

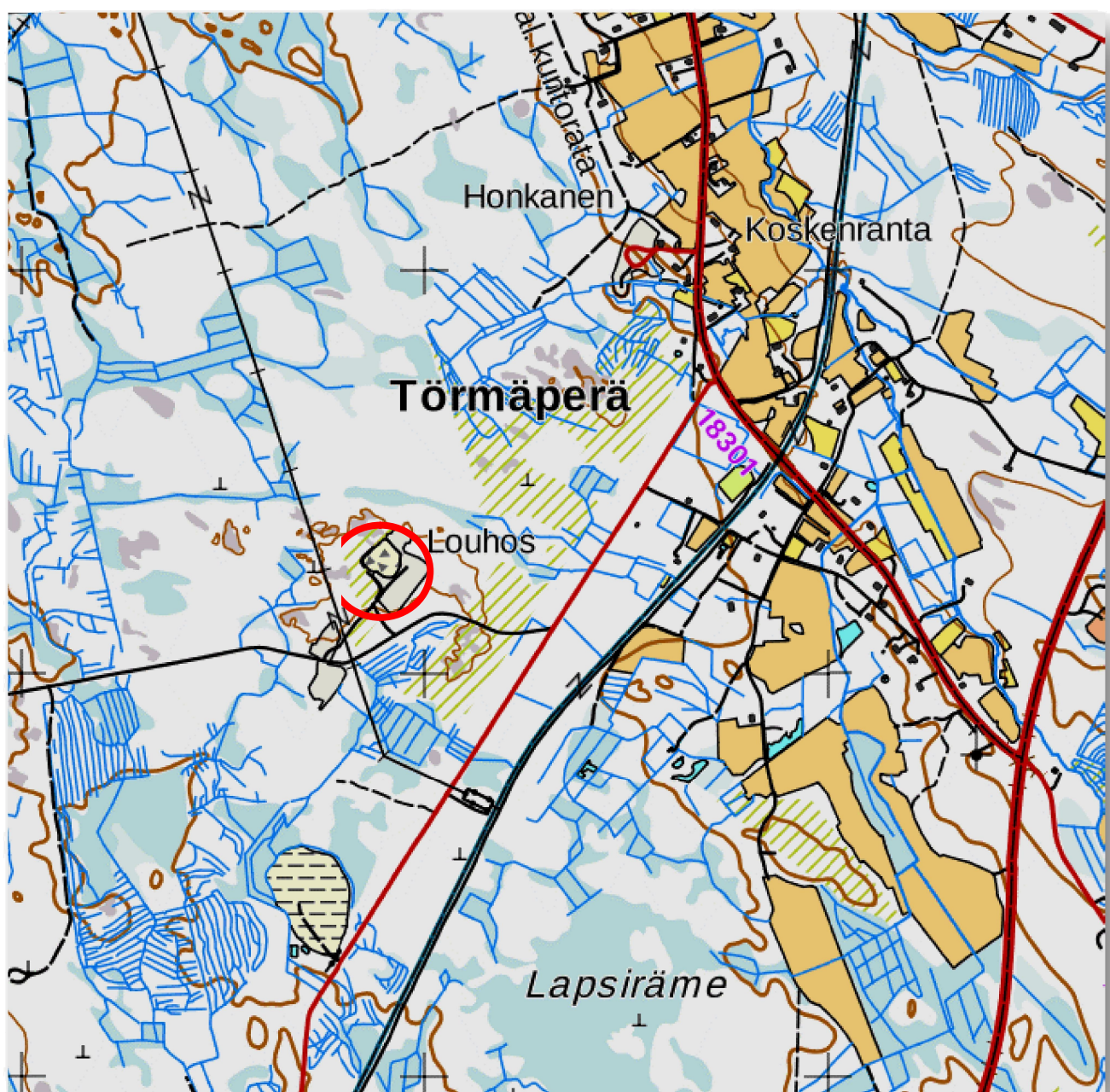
MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMA POLARKALLIO

Oulainen

Polarkallio 563-402-11-212

Näkötornin kallio 563-402-11-208

Uusikangas 563-402-11-187-M608



MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMA

Polarkallio

Oulainen

Polarkallio 563-402-11-212

Näkötornin kallio 563-402-11-208

Uusikangas 563-402-11-187-M608

Sisällysluettelo

1.	Alueen sijainti.....	3
2.	Suunnitelma-alueen kiinteistö, omistus ja hallinta.....	3
3.	Suunnitelma-alueen käyttö alueittain	3
4.	Tiestö	3
5.	Naapurikiinteistöt	3
6.	Yleiskuvaus alueesta	4
7.	Ottamistoiminnan luvanvaraisuus ja aiemmat luvat	5
8.	Kaavat ja rajoitukset	5
9.	Ottamistoiminta	6
10.	Saatavat materiaalit	6
11.	Pohjaveden tarkkailu ja suojele	6
12.	Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma.....	8
13.	Jälkihoitotyöt	8
14.	Kartta	8
15.	Suunnitelma.....	8
16.	Seuranta	9

Suunnitelmaan liittyvät kartat ja liitteet

<i>Piirustus nro 1</i>	Sijaintikartta	1:50 000
<i>Piirustus nro 2</i>	Kiinteistörekisterikarttatuloste ja sijaintikartta	1:5 000
<i>Piirustus nro 3</i>	Suunnitelmakartta, nykytilanne ja suunnitellut toimenpiteet	1:2 000
<i>Piirustus nro 5</i>	Suunnitelmakartta, suunniteltu lopputilanne	1:2 000
<i>Piirustus nrot 6 - 7</i>	Poikkileikkaus A - A, B - B, C - C, D - D ja E - E	1:2 000 / 1:200

MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMA

POLARKALLIO

SUUNNITELMASELOSTUS

1. Alueen sijainti

Ottamisalue sijaitsee Oulaisten kaupungissa noin 5 km Oulaisten keskustasta etelään Nuhanojan metsätien varrella ja Näkötorin kalliolla -nimisellä kallioalueella. Lähin asutus sijaitsee noin 800 m etäisyydellä suunnitelma-alueen itäpuolella. Lähin vesistö on Oulaistenoja, joka sijaitsee noin 1,2 km etäisyydellä suunnitelma-alueelta koilliseen.

2. Suunnitelma-alueen kiinteistö, omistus ja hallinta

Suunnitelma-alue sijaitsee Oulaisten kaupungissa sijaitsevilla kiinteistöillä Polarkallio 563-402-11-212, Näkötorin kallio 563-402-11-208 ja Uusikangas 563-402-11-187-M608. Ottamistoiminta kohdistuu kiinteistöjen Polarkallio ja Näkötorin kallio alueelle. Luvan hakija Kuljetuspolar Oy omistaa kiinteistön Polarkallio sekä noin 3,182 ha suuruisen määrään kiinteistöstä Uusikangas. Kiinteistön Näkötorin kallio omistaa Tapani Saari Oy. Kuljetuspolar Oy ja Tapani Saari ovat tehneet kiinteistön Näkötorin kallio alueelle ulottuvasta ottamisalueesta maa-ainesten ostosopimuksen.

3. Suunnitelma-alueen käyttö alueittain

Suunnitelma-alueen pinta-ala on noin 12,75 ha, joka jakaantuu noin 3,33 ha suuruisen maa-ainesten ottamisalueen sekä noin 5,60 ha maankaatopaikan kesken sekä tukitoimintojen alueisiin. Ottamisalue muodostuu aiemman ottamistoiminnan alueesta, jonka pinta-ala on noin *1,081 ha* sekä noin **2,2465 ha** suuruisen ottamisalueen laajennukseen. Huolto- ja tukitoiminnoille, kuten koneiden ja laitteiden säilytykselle, huoltoalueelle ja työntekijöiden pysäköinnille on suunnitelmassa osoitettu noin 0,22 ha alue.

4. Tiestö

Suunnitelma-alueelle on olemassa oleva tieoikeus Nuhanojan metsätien kautta Vainkontie nimiselle yksityistielle ja edelleen Amiraalintielle.

5. Naapurikiinteistöt

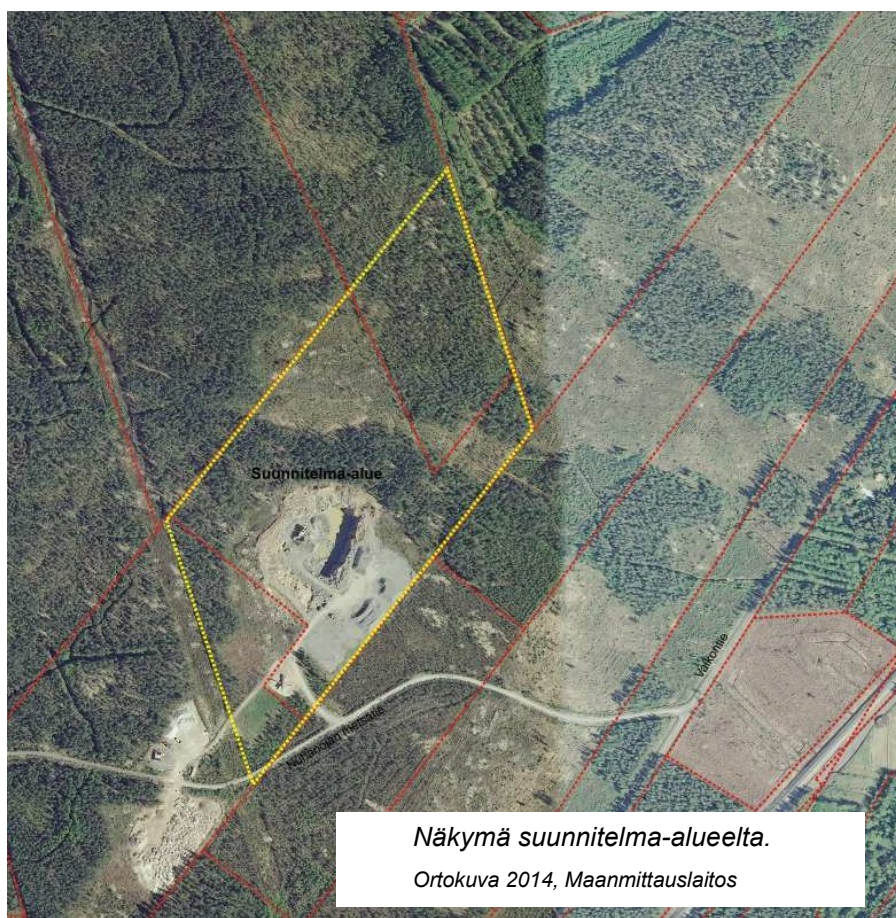
Maa-aineslain tarkoittamia rajanaapureita ovat seuraavat Oulaisten kaupungissa sijaitsevat kiinteistöt:

- **Koivula RN:o 10:31** (563-402-10-35), om. Sairanen Matti, osoite: Vanhakorpi 22, 86300 Oulainen

- **Mäenpää RN:o 10:111** (563-402-10-111), om. Sorvoja Jaakko, osoite: Oksantie 8, 86300 Oulainen, Sorvoja Martti, osoite: Halmetie 20, 86300 Oulainen, Sorvoja Mauri, osoite: Saukontie 76 b, 86300 Oulainen
- **Mäntylä RN:o 10:122** (563-402-10-122), om. Heikkilä Esko, osoite: Amiraalintie 274, 86300 Oulainen
- Määräala kiinteistöstä **Uusikangas RN:o 11:187** (563-402-11-187-M607), om. Aki Kaski, osoite: Ojakankaantie 15, 86300 Oulainen
- **Kangas RN:o 11:199** (563-402-11-199) ja **Metsäkangas RN:o 11:123** (563-402-11-123), om. Oulaisten kaupunki, osoite: Oulaistenkatu 21, 86300 Oulainen

6. Yleiskuvaus alueesta

Suunniteltu ottamisalue on pääosin vanhaa kalliokiviaineksen ottamisaluetta, aieman ottamistoiminnan varastoaluetta sekä metsätalousmaata, joka on aukoksi hakattua aluetta. Suunniteltu ottamisalueen laajennus sijoittuu vanhan ottamisalueen yhteyteen. Ottamisaluetta on tarkoitus laajentaa vanhan louhosmontun luoteis-, etelä- ja kaakkoispuolelle. Suunnitelma-alueen maanpinnan korkeus vaihtelee +85.00 - 86.00 (N₂₀₀₀).



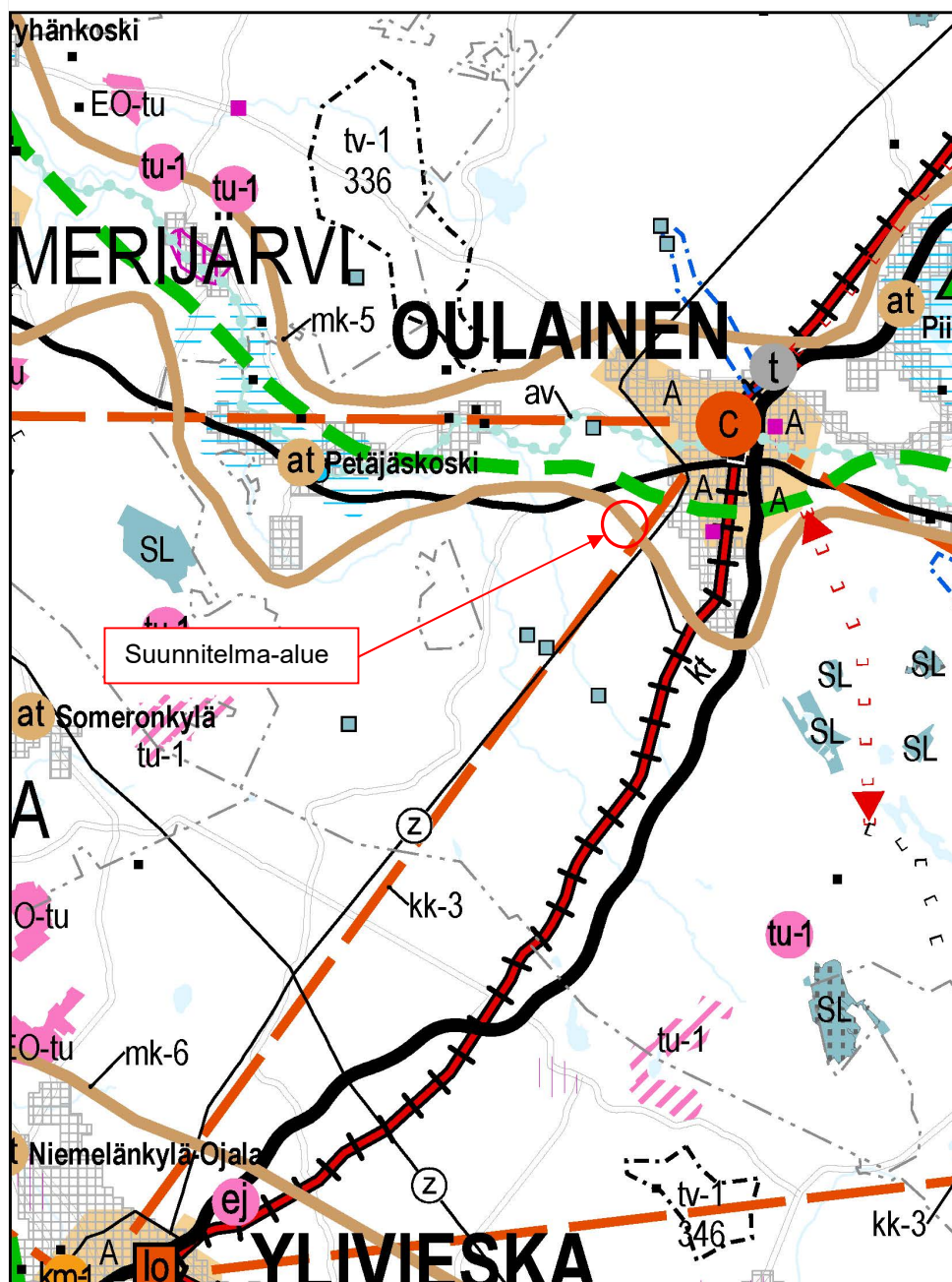
7. Ottamistoiminnan luvanvaraisuus ja aiemmat luvat

Suunnitelma-alueella on myönnetty lupa 12.5.2009 kalliokiviaineksen ottamista varten kymmeneksi (10) vuodeksi. Ottolupa on myönnetty 95 000 m³ ktd suuruiselle määrälle. Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 12.5. 2019.

8. Kaavat ja rajoitukset

8.1. Maakuntakaava

Voimassa olevassa Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa ei ole osoitettu suunnitelma-alueelle sijoittuvia maa-ainesten ottamistoimintaan mahdollisesti vaikuttavia tai sitä rajoittavia kaavamerkintöjä, eikä tiedossa ole mitään ottamistoimintaa rajoittavia toimenpidekieltoja tai rajoituksia.



Ote Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavan yhdistelmäkartasta

8.2. Yleiskaava ja asemakaava

Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa.

9. Ottamistoiminta

Laajennettava ottamisalue sijoittuu pääosin aiemman ottamistoiminnan yhteydessä valmistetun kiviaineksen (murskeen) varastoalueelle sekä kiinteistön Näkötorin kalio 563-402-11-208 alueelle.

Ottamistoimintaa jatketaan nykyisen louhoksen pohjalta ottamisalueen luoteis-, etelä- ja kaakkoisreunoja kohti. Ottaminen suoritetaan pystysuorana noin 10 metrin louhintarintauksena. Suunniteltu alin pohjantas on noin +74.00 N₂₀₀₀ järjestelmässä. Vanhan louhosmontun pohja ja reunat tasataan louhinnan edetessä louheesta ja lohka-reista. Nykyisen louhoksen pohjalle menevän ajotien kohta louhitaan samaan tasoon muun louhosmontun kanssa.

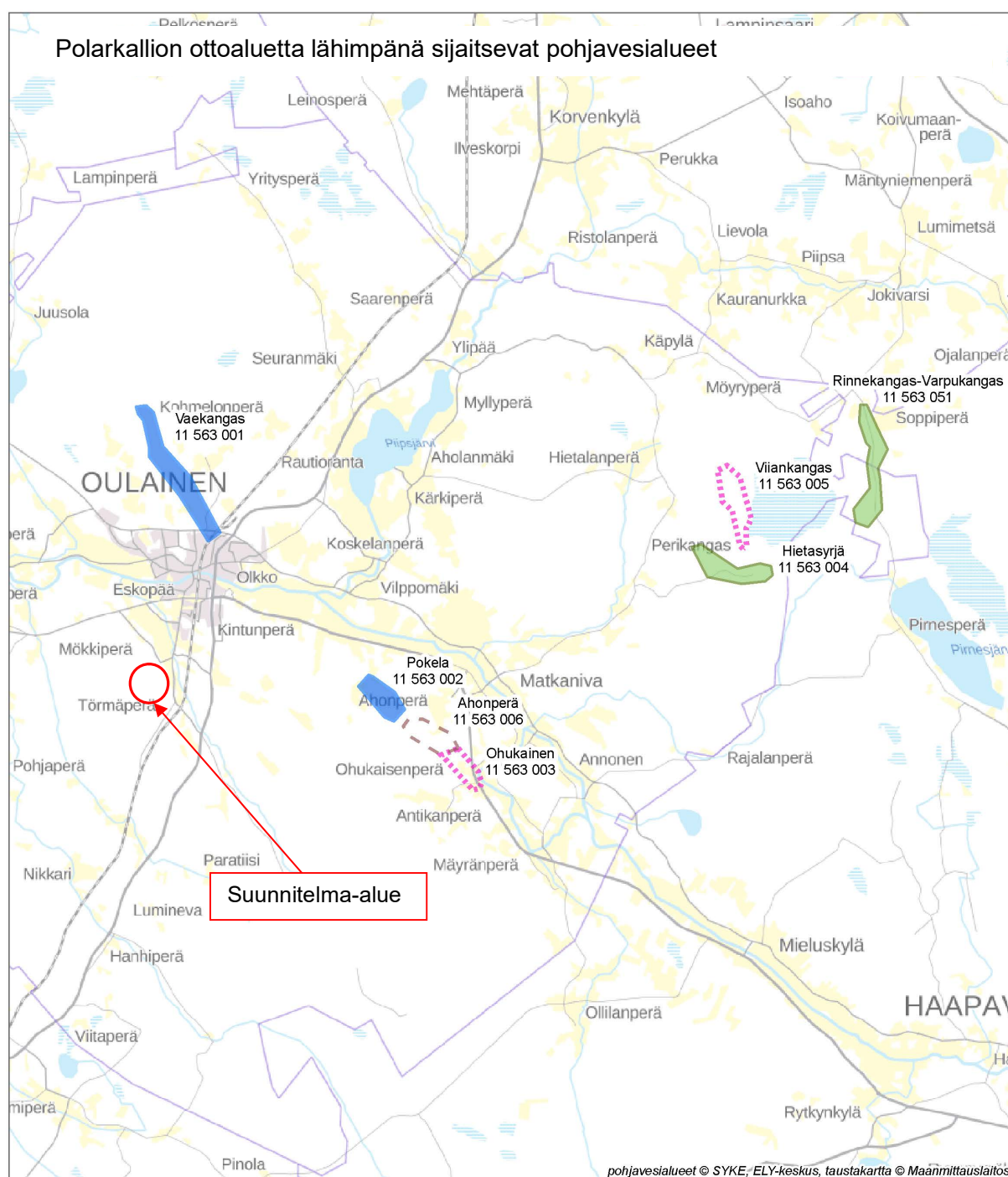
Louhintaluiska vaihtelee 1:0 - 1:1 välillä. Keskimääräinen ottamissyvyys on noin 10,0 m. Pöly- ja meluhaittojen vähentämiseksi kiviaineksen murskaus tapahtuu louhoksen pohjalla. Valmistetut murskeet varastoidaan louhoksen pohjalle. Louhinta- ja murskaustyötä tehdään arkisin ma-pe klo 06:00 - 22:00 välisenä aikana.

10. Saatavat materiaalit

Ottamisalueelta louhitaan murskattavaksi kalliokiviainesta yhteensä n. 245 000 m³ktd (noin 635 000 tonnia). Laskennallinen vuotuinen otto on keskimäärin n. 24 500 m³ktd (64 000 tn) 10 vuoden ottoajalla. Louhitusta kiviaineksesta valmistetaan erilaatuisia kalliomurskeita käytettäväksi lähialueen maanrakennuskohteissa.

11. Pohjaveden tarkkailu ja suojelu

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Alueen läheisyydessä ei sijaitse vedenottoita tai pohjavesialueita. Arvioitu pohjavedenpinta suunnitelma-alueella on noin +81.00 – 82.00 N₂₀₀₀. Ottamisalueen lähistöllä ei ole tiedossa olevia pohjavesiputkia. Louhokseen kertyvä vesi on ns. kalliopohjavettä.



Pohjavesialueiden yleiskartta, Oulainen

- Vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, luokka 1
- Vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue, luokka 2
- Pohjavesiluokituksesta poistettava pohjavesialue
- Pohjavesiluokituksesta poistettu pohjavesialue



19.12.2017 1:150 000

0 0,5 1 2 3 4 5 km



Ottamisalueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita. Ottamistoiminnan harjoittaja tarkkailee aistihavainnoin pohjaveden laatua louhokseen kertyvästä ja sieltä pois pumpattavasta vedestä. Mikäli pohjaveden värissä tai hajussa havaitaan poikkeamia, on toiminnan harjoittaja velvollinen ilmoittamaan havainnoista ottamistoimintaa valvovalle viranomaiselle ja järjestämään tarvittaessa vesinäytteiden ottamisen.

12. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Alueella ei synny uuden lupahakemuksen mukaiselta alueelta yhteydessä kaivannaisjätettä. Merkittävä osa uudesta ottamisalueesta on aiemman toiminnan mukaista toiminta ja varastokenttää. Kiinteistön Näkötorin kallio alueelle suunniteltu ottamisalueen laajennus on aukoksi hakattua metsäaluetta, jossa maan pintakerros on pääosin avokalliota.

Ottamissuunnitelman liitteenä on Ympäristöhallinnon lomake ”Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma”.

13. Jälkihoitotyöt

Jälkihoitotyötä tehdään vaiheittain ottamisen ottamistoiminnan etenemisen mukaan. Louhoksen luiskat louhitaan 1:0 - 1:1 kaltevuuteen. Ottamisalueen pohja tasataan ja luiskat viimeistellään siten, ettei pohjalle tai luiskiin jätetä isoja kiviä tai lohkareita.

Ottamistoiminnan päätyttyä alueelle muodostuu noin 3,2489 ha suuruinen pohjavesiallas, jonka syvyys on keskimäärin 10 metriä. Pohjavesialtaan riittävä laajuus ja syvyys edesauttavat säilyttämään vedenlaadun hyvänä. Toiminnan päätyttyä ja louhoksen täytyttyä vedellä on arvioitu vedenpinnan korkeus noin +84.00.

14. Kartta

Suunnitelman karttojen pohja-aineistoina on käytetty Maanmittauslaitoksen avointen aineistojen tiedostopalvelusta (Avoimen tietoa-aineiston lisenssi CC 4.0) ladattuja rasterikarttoja, ortoilmakuvia sekä laserkeilausaineistoa. Suunnitelmakartat ovat ETRS-TM35FIN koordinaatistossa ja N₂₀₀₀ korkeusjärjestelmässä.

15. Suunnitelma

Suunnitelman on tilannut ja tarkastanut Markku Hanhela Kuljetuspolar Oy:n puolesta ja sen on laatinut Ari Matkaselkä Oulaisista.

16. Seuranta

Ottamisluvan hakija Kuljetuspolar Oy tarkkailee ottamisalueen laajuutta, ottamissyvyyttä sekä pohjaveden laatua. Ottamistoimintaa valvoo Oulaisten kaupungin ympäristöviranomainen.

Oulaisissa 21.6.2018

Ari Matkaselkä
kartoittaja