



OULAISTEN KAUPUNKI TEKNINEN LAUTAKUNTA

YLEISKAAVOITUS

Valmisteluvaiheen kuuleminen keskustan osayleiskaavan tarkistuksesta

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti asetetaan keskustan osayleiskaavan tarkistus nähtäville **22.5. – 20.6.2019** väliseksi ajaksi tekniseen keskukseseen, osoite Lautatarhankatu 7 A. Yleiskaavaluonnos selostuksineen on nähtävillä myös Oulaisten kaupungin internet-sivuilla osoitteessa www.oulainen.fi

Suunnittelualue on nykyinen keskustan osayleiskaava-alue, jonka pinta-ala on 2431 ha. Suunnittelualue kattaa Oulaisten kaupungin keskustan sekä sen välittömät lähialueet.

Yleiskaava laaditaan osittain MRL 72 §:n mukaisena sellaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää suoraan rakennuslupien myöntämisen perusteena.

Samalla ilmoitetaan, että edellä mainittua **osayleiskaavan tarkistusta koskeva yleisö- ja esittelytilaisuus järjestetään kaupungintalon valtuustosalissa keskiviikkona 5.6.2019 klo 17.00 – 19.00**. Paikalla yleisötilaisuudessa on mm. kaavan laatija arkkitehti SAFA Arja Sippola FCG Suunnittelu- ja tekniikka Oy:stä sekä Oulaisten kaupungin edustajat. Lisäksi ilmoitetaan, että kaavan laatija on tavattavissa Oulaisten kaupungin teknisessä keskuksessa osoitteessa Lautatarhankatu 7 A **6. – 10.6.2019** välisenä aikana.

Osallisilla ja kaupunkilaisilla, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kyseinen osayleiskaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus mielipiteen esittämiseen ko. luonnoksesta. Mielipiteitä voi esittää joko kirjallisesti tekniselle lautakunnalle osoitteella Oulaisten kaupunki / Tekninen lautakunta, Lautatarhankatu 7 A, 86300 Oulainen tai suullisesti nähtävänäoloaikana teknisen keskuksen henkilökunnalle, kaavan laatijalle vastaanottopäivinä tai sähköpostitse osoitteeseen kaupunki@oulainen.fi 20.6.2019 mennessä.

KADUNRAKENNUS

Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti asetetaan Rautatienkadun kevyenliikenteenväylän rakentamista koskeva katusuunnitelma nähtäville **22.5 – 3.6.2019** väliseksi ajaksi tekniseen keskukseseen, osoite Lautatarhankatu 7 A.

Katusuunnitelma on nähtävillä myös Oulaisten kaupungin internet-sivuilla osoitteessa www.oulainen.fi

Mahdolliset muistutukset katusuunnitelmaehdotuksen johdosta on tehtävä kirjallisesti ennen nähtävänäoloajan päättymistä tekniselle lautakunnalle, osoite Lautatarhankatu 7 A, 86300 Oulainen.

Oulaisissa 10.5.2019

TEKNINEN LAUTAKUNTA