

LAUSUNTO LUONNOKSESTA VALTIONEUVOSTON ASETUKSEKSI KUNNAN JA HYVINVOINTIALUEEN VÄLISEN SIIRTYMÄKAUDEN VUOKRASOPIMUKSEN VUOKRAN MÄÄRÄYTYMISESTÄ VUOSINA 2023-2026

358/0.05/2021

KHALL § 21

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen vuokran määräytymisestä siirtymäkauden aikana.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaannosta annetussa laissa (jäljempänä voimaansaannolaki) säädetään kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen siirtymisestä hyvinvointialueen hallintaan. Voimaansaannolain 22 §:n mukaan toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastus-toimen käytössä olevien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa vähintään 31 päivään joulukuuta 2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä. Voimaansaannolain 22 § 3 momentin mukaan vuokrasopimuksessa sovitun vuokran on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Tarkempia säännöksiä vuokran määräytymisestä voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Luonnos siirtymäkauden vuokra-asetukseksi on oheismateriaalina.

Lausunnot pyydetään toimittamaan 24.1.2022 klo 16.15 mennessä. Kaikki lausunnot ovat julkisia ja ne julkaistaan lausuntopalvelu.fi:ssä. Lausuntoja voivat antaa muutkin kuin jakelussa mainitut.

Lausunnot pyydetään toimittamaan 24.1.2022 klo 16.15 mennessä.

Kaupunginjohtaja: Lausuntoluonnos esitellään kokouksessa.

Kaupunginhallitus: Keskustelun päätyttyä kaupunginjohtaja teki seuraavan päätösesityksen: Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä nro 1 olevan lausuntoluonnoksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan täydentämään lausuntoa tarvittaessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösesityksen.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.54-19.05 väliseksi ajaksi.