

Tekninen lautakunta	§ 108	18.10.2021
Tekninen lautakunta	§ 126	20.12.2021

## VIEMÄRILIIKELAITOKSEN VUODEN 2022 TALOUSARVIO JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2023-2025 SEKÄ INVESTOINTISUUNNITELMA VUOSILLE 2022-2026

305/1.05/2021

TEKNLTK § 108

Viemäriiikelaitoksen talousarvioesitys vuodelle 2022 on esitetty oheismateriaalina.

Liikelaitoksen talousarvion, taloussuunnitelman ja investoinnit johtokunta voi lopullisesti hyväksyä vasta, kun valtuusto on hyväksynyt kaupungin talousarvioesityksen.

Liikelaitoksen on katettava tuloillaan menonsa. Kaupunki voi asettaa liikelaitokselle toiminnallisia tavoitteita ja päättää investointitason tulevan vuoden aikana. Käyttötalouden osalta liikelaitoksen talousarvioesitys on 44 880 € ylijäämäinen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi uuden puhdistamon rakentamisen kokouksessaan 26.5.2021 § 34. Uusi puhdistamo on taloudellisesti järkevin vaihtoehto. Nykyinen puhdistamo on pikaisessa uusimistarpeessa. Prosessi täyttää lupaehdot hyvin, mutta rakennus ja tekniset laitteet pääosin ovat käyttöikänsä päässä. Uusi puhdistamo maksaa noin 7,5 milj.€ ja jakaantuu kolmelle seuraavalle vuodelle. Muut investoinnit ovat pienempiä lähinnä verkoston saneerauksia ja kunnostuksia.

Käyttötalousoasioissa on varauduttu koko verkoston alueen hule- ja jätevesien eriyttämisselvityksen aloittamiseen. Selvitystyö koskee ensi vuonna kolmea kaupunginosaa. Vesihuoltolain mukaisesti hulevesiä ei saa johtaa jätevesiverkostoon. Näin tapahtuu Oulaisissa erityisesti 70-luvulla rakennetuilla asuntoalueilla. Osin selvitys pitää tehdä koko kaupungin hulevesisuunnitelman laatimisen yhteydessä.

Korvaus kaupungille sijoitetusta peruspääomasta on vuonna 2021 10716 €:a. Taksoihin ei esitetä tässä vaiheessa vielä korotuksia. Kun uusi puhdistamo saadaan kilpailutettua ja kokonaishinta saadaan selville, tehdään suunnitelma ja esitys taksojen vaiheittaisesta korottamisesta. Ajankohta tälle olisi kesä 2022 ja korotukset tulisivat voimaan jo ensi vuoden aikana.

Talousarvioesitys esitellään tarkemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää viemäriiikelaitoksen johtokuntana alustavasti hyväksyä oheismateriaalin mukaisen viemäriiikelaitoksen vuoden 2022

talousarvion, toiminnalliset tavoitteet, taloussuunnitelman ja investoinnit vuosille 2022 - 2026 ja lähettää ne tiedoksi kaupunginvaltuustolle. Lopullinen hyväksyntä tehdään kaupunginvaltuuston vuoden 2022 talousarviohyväksynnän jälkeen.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

#### TEKNLTK § 126

Talousarvioesitykseen ei ole tullut muutoksia, ainoastaan talousarvion tekstiosia lisäyksenä. Viemäriiikelayoksen talousarvion ja investointisuunnitelman lautakunta viemäriiikelayoksen johtokuntana voi hyväksyä, kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt osaltaan ensin vuoden 2022 talousarvion ja investointisuunnitelman.

Viemäriiikelayoksen talousarvioesitys on liitteenä nro 2.

Liikelayokselle on tullut kyselyitä sopimuksen tekemiseksi teollisuusjätevesien hoitamisen osalta.

Mitä tahansa jätevettä ei voi laskea viemäriin. Vesilaitoksella ei ole vesihuoltolain mukaan velvollisuutta vastaanottaa verkostoonsa joko määrältään, laadultaan tai molemmilta ominaisuuksiltaan asumisjätevedestä merkittävästi poikkeavaa teollisuusjätevettä. Liittyminen voidaan kuitenkin toteuttaa erillisellä yksityisoikeudellisella sopimuksella.

Teollisuusjätevedeksi kutsutaan sellaista viemäriin johdettavaa jätevettä, joka poikkeaa laadultaan normaalista asumajätevedestä. Tyypillisesti tällaisia jätevesiä syntyy teollisesta toiminnasta, kuten elintarvike-, pintakäsittely-, maali-, betoni-, tekstiili-, kemian- ja graafisen alan teollisuudesta. Myös muusta elinkeinotoiminnasta voi syntyä asumajätevesistä poikkeavia vesiä, kuten esimerkiksi autojen pesu- ja huoltotoiminnassa syntyvät jätevedet, kaatopaikkavedet, pilaantuneiden maiden (PIMA) käsittelyssä syntyvät, energian tuotannon, pesuloiden, hammashuollon ja sairaaloiden jätevedet.

Teollisuusjätevesiin liittyviä asiakirjoja ovat teollisuusjätevesisopimus, käyttö- ja liittymissopimukset, vesilaitoksen toimitusehdot ja mahdollinen ympäristölupa.

Teollisuusjätevesisopimusta laadittaessa tulee ottaa huomioon monia lainsäädännön velvoitteita. Lainsäädännössä on asetettu mm. vesihuoltoa ja ympäristöä koskevia säädöksiä, jotka koskettavat oleellisesti myös teollisuusjätevesiä, mm. vesihuoltolaki, valtioneuvoston asetus yhdyskuntajätevesistä, valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista, ympäristönsuojelulaki ja valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta.

Teollisuusjätevesisopimus tulee tehdä silloin, kun asumajätevesistä poikkeavaa jätevettä johdetaan vesilaitoksen viemäriin ja teollisuusjätevesi on määrältään tai laadultaan sellaista, että sillä saattaa olla vaikutusta vesilaitoksen työntekijöiden työturvallisuuteen, viemäriverkon kuntoon, jätevedenpuhdistusprosessiin tai lietteen laatuun. Sopimus laaditaan myös silloin, jos teollisuusjätevesissä esiintyy

sellaisia aineita, joilla saattaa olla vaikutusta vastaanottavan vesistön tilaan.

Teollisuusjätevesisopimus tehdään yleensä sellaisen toimijan kanssa, joka on myös ympäristölupavelvollinen. Sopimus voi kuitenkin olla tarpeen solmia myös sellaisen toiminnanharjoittajan kanssa, jolla ei ole ympäristölupaa. Tilapäinen sopimus voidaan laatia satunnaisille jätevesierille ja lyhytaikaisille toiminnoille, joiden jäteveden laatu poikkeaa asumajätevedestä.

Sopimus voidaan tehdä myös jälkikäteen. Sopimus uusitaan, kun teollisuuslaitoksen toiminta, jäteveden määrä tai laatu muuttuu.

Teollisuusjäteveden hinta tulee myös määritellä. Asumisesta poikkeavasta jätevedestä tulee ottaa korkeampi taksa. Nykyisessä hinnastossa ei ole määritetty teollisuusjäteveden hintaa. Hinta voisi olla Oulaisten osalta kaksi kertaa suurempi kuin asumisessa syntyvä jäteveden hinta (1,40 €/m<sup>3</sup> alv 0 %).

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää viemäriiikelaitoksen johtokuntana alustavasti hyväksyä liitteen 2 mukaisen viemärilaitoksen vuoden 2022 talousarvion, toiminnalliset tavoitteet, taloussuunnitelman ja investoinnit vuosille 2022 - 2026

Samalla tekninen lautakunta päättää ottaa käyttöön 1.1.2022 lähtien teollisuusjätevesille hinnan 2,80 €/m<sup>3</sup> alv 0 %.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.