

Valvonta- ja lupalautakunta**14.12.2021****AIKA** 14.12.2021 klo 17:00 - 19:05**PAIKKA** Oulaisten kaupungintalo, valtuustosali, Oulaistenkatu 12**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
71	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	4
72	PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA	5
73	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 01	6
74	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 03	9
75	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 04	11
76	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 05	13
77	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 06	15
78	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 07	17
79	WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA WTG 08	19
80	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR01	21
81	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR02	24
82	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR03	26
83	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR04	28
84	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR05	30
85	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR06	32
86	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR07	34
87	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR08	36
88	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR09	38
89	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR10	40
90	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR11	42
91	UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS TUULIVOIMALA KAR13	44

Valvonta- ja lupalautakunta**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Hautala Heikki	puheenjohtaja	
	Raninen-Pinola Merja	varapuheenjohtaja	
	Ollila Jarkko	jäsen	
	Toiviainen Marita	jäsen	
	Mäkelä Antti	jäsen	Poistui § 73-79 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
	Tuominen Maija-Liisa	jäsen	
	Paakkonen Tero	varajäsen	
	Oja Tatu	jäsen	
	Kangasniemi Oili	varajäsen	
	Rajaniemi Janette	varajäsen	Oli paikalla § 73-79 käsittelyn ja päätöksenteon ajan.
	Hemmilä Veijo	rakennustarkastaja	
	Lämsä Sonja	pöytäkirjanpitäjä	
	Korhonen Jarkko	kaupunginhallituksen edustaja	
Moilanen Riikka	kaupunginjohtaja		

ALLEKIRJOITUKSET

Heikki Hautala
puheenjohtaja

Sonja Lämsä
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

71 - 108 §

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Oulainen 15.12.2021

Tero Paakkonen
pöytäkirjantarkastaja

Tatu Oja
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Oulaisten kaupungin kotisivuilla 16.12.2021 klo 9.00 alkaen.

Sonja Lämsä
toimistos sihteeri

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

VALUPLTK § 71

Rakennustarkastaja: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Valvonta- ja lupalautakunta: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Valvonta- ja lupalautakunta

§ 72

14.12.2021

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

VALUPLTK § 72

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Valvonta- ja lupalautakunta: Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tero Paakkonen ja Tatu Oja, varalle Jarkko Ollila.

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 01

339/55.00/2021

VALUPLTK § 73

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 01.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: $7 \times 5,9 \text{ MW} = 41,3 \text{ MW}$. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Muistutukset ovat oheismateriaalina. Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy:n vastine liitteenä.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa

Valvonta- ja lupalautakunta**§ 73****14.12.2021**

perusteella myöntää haetun luvan aloitusoikeudella, josta vakuutena on 50 000 €, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 1 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Mäkelä poistui kokouksesta osallisuusjäävinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.10. Antti Mäkelän tilalle kokoukseen saapui varajäsen Janette Rajaniemi klo 17.10.

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 03

339/55.00/2021

VALUPLTK § 74

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 03.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: $7 \times 5,9 \text{ MW} = 41,3 \text{ MW}$. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuisista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa lasketuissa kohteissa.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:
- Fingrid Oyj

- Terveysturvaviranomainen
- Ympäristönsuojeluviranomainen
- Jokilaaksojen pelastuslaitos
- Luonnonvarakeskus
- Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala
- Oulaisten vesiosuuskunta
- Oulaisten metsästysseura
- Finavia
- Museovirasto
- Elenia
- Suomen metsäkeskus
- Kaavoittaja
- Oulaisten kotiseutuyhdistys ry
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Traficom

Liitteenä:

Liite 20: päätösesitys

Liite 21: asemapiirustus

Liite 22: julkisivupiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan aloitusoikeudella, josta vakuutena on 50 000 €, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 20 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Mäkelä poistui kokouksesta osallisuusjäävinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hänen tilallaan kokouksessa oli varajäsen Janette Rajaniemi.

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 04

339/55.00/2021

VALUPLTK § 75

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 04.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: 7x5,9MW = 41,3 MW. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa lasketuissa kohteissa.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- Fingrid Oyj
- Terveystieteiden tutkimuskeskus

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 05

339/55.00/2021

VALUPLTK § 76

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 05.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: 7x5,9MW = 41,3 MW. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa lasketuissa kohteissa.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- Fingrid Oyj
- Terveystieteiden tutkimuskeskus

- Ympäristönsuojeluviranomainen
- Jokilaaksojen pelastuslaitos
- Luonnonvarakeskus
- Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala
- Oulaisten vesiosuuskunta
- Oulaisten metsästysseura
- Finavia
- Museovirasto
- Elenia
- Suomen metsäkeskus
- Kaavoittaja
- Oulaisten kotiseutuyhdistys ry
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Traficom

Liitteenä:

Liite 26: päätösesitys

Liite 27: asemapiirustus

Liite 28: julkisivupiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan aloitusoikeudella, josta vakuutena on 50 000 €, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 26 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Mäkelä poistui kokouksesta osallisuusjäävinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hänen tilallaan kokouksessa oli varajäsen Janette Rajaniemi.

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 06

339/55.00/2021

VALUPLTK § 77

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 06.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: 7x5,9MW = 41,3 MW. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuisista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa lasketuissa kohteissa.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- Fingrid Oyj
- Terveystieteiden tutkimuskeskus

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 07

339/55.00/2021

VALUPLTK § 78

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 07.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: 7x5,9MW = 41,3 MW. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa lasketuissa kohteissa.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- Fingrid Oyj
- Terveystieteiden tutkimuskeskus

Valvonta- ja lupalautakunta

§ 78

14.12.2021

- Ympäristönsuojeluviranomainen
- Jokilaaksojen pelastuslaitos
- Luonnonvarakeskus
- Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala
- Oulaisten vesiosuuskunta
- Oulaisten metsästysseura
- Finavia
- Museovirasto
- Elenia
- Suomen metsäkeskus
- Kaavoittaja
- Oulaisten kotiseutuyhdistys ry
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Traficom

Liitteenä:

Liite 32: päätösesitys

Liite 33: asemapiirustus

Liite 34: julkisivupiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan aloitusoikeudella, josta vakuutena on 50 000 €, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 32 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Mäkelä poistui kokouksesta osallisuusjäävinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hänen tilallaan kokouksessa oli varajäsen Janette Rajaniemi.

WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA WTG 08

339/55.00/2021

VALUPLTK § 79

Wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa aloitusoikeudella (MRL 144 §) rakentaakseen 7 voimalaa käsittävän tuulipuiston Maaselänkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Aloittamisoikeuden vakuus on 50 000 € / voimala. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa WTG 08.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten (402) kylässä, tiloilla: Pyykölä RN:o 8:62; Metsälö RN:o 89:1 ja Kukkala RN:o 36:13. Ne sijoittuvat Pyhäjoentien molemmin puolin, Likalanjärven kohdalle.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaavan mukaiset 230 m. Tehoiltaan ne ovat 5,9 MW, joten puiston yhteenlaskettu nimellisteho tulisi olemaan: 7x5,9MW = 41,3 MW. 22.12.2020 lainvoiman saaneessa poikkeamassa (Dnro 20884/03.04.04.16/2020) on hyväksytty Maaselänkankaan tuulivoima-alueen yhteenlasketuksi tehoksi 45 MW, lisäksi tv-alueiden ylitykset ovat 22.12.2020 lainvoiman saaneen poikkeaman mukaiset.

Hankeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen naapurien kuuleminen.

Rakennuslupahakemuksista on jätetty kuusi (6) muistutusta. Ne koskivat pääasiassa

1. Huolta melu- ja välkemallinnuksen paikkansa pitävyydestä.
2. Huolta eliörikkaasta luontoympäristöstä.
3. Huolta metsänomistajien ja yleensä maanomistajien oikeuksista.
4. Vaatimuksia 2 km:n etäisyydestä asutuksesta tuulivoimalaan.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2021 ja välkemallinnus 2.11.2021. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuisista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Melumallinnuksen laskelmien mukaan asetusten mukaiset ohjearvot alittuvat kaikissa lasketuissa kohteissa.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- Fingrid Oyj
- Terveystieteiden tutkimuskeskus

Valvonta- ja lupalautakunta

§ 79

14.12.2021

- Ympäristönsuojeluviranomainen
- Jokilaaksojen pelastuslaitos
- Luonnonvarakeskus
- Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala
- Oulaisten vesiosuuskunta
- Oulaisten metsästysseura
- Finavia
- Museovirasto
- Elenia
- Suomen metsäkeskus
- Kaavoittaja
- Oulaisten kotiseutuyhdistys ry
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Traficom

Liitteenä:

Liite 35: päätösesitys

Liite 36: asemapiirustus

Liite 37: julkisivupiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan aloitusoikeudella, josta vakuutena on 50 000 €, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 35 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Mäkelä poistui kokouksesta osallisuusjäävinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hänen tilallaan kokouksessa oli varajäsen Janette Rajaniemi.

Janette Rajaniemi poistui kokouksesta klo 17.53. Antti Mäkelä saapui takaisin kokoukseen klo 17.53.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR01

323/55.00/2021

VALUPLTK § 80

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 01.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Muistutus oheismateriaalina ja VSB uusiutuva Energia Suomi Oy:n vastine liitteenä.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyypin muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin

tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Luonnonvarakeskus
- Metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomainen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu ympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Traficom
- Väylävirasto
- Terveystarkastaja

Liitteenä:

Liite 38: päätösesitys

Liite 39: Asemapiirustus KAR01

Liite 40_Asemapiirustus Itä

Liite 41_ asemapiirustus länsi

Liite 42_ asemapiirustus tulotie

Liite 43_Karahka asemapiirustus

Liite 44_julkisivupiirustus

Liite 45_Karahka Yleiskaava

Liite 46_Yleiskaava hallinto-oikeuden välipäätös

Liite 47_Arkeologinen inventointi

Liite 48_kaavoittajan lausunto

Liite 49_Karahka melu- ja varjostusmallinnusten selvitys

Liite 50_Lausunnot

Liite 50A_VSB vastine

Liite 51_Pelastusviranomaisen lausunto

Liite 52_yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä

Liite 53_näkymäalueanalyysi ja valokuvasovitteet

Liite 54_VSB selvitys näkyvyysanturien hyödyntämisestä

Liite 55_muutokset kaavaluonnoksen jälkeen

Oheismateriaali_Karahka YVA selostus hyväksytty ja osittain voimaan tullut

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja

Valvonta- ja lupalautakunta§ 8014.12.2021

rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 38 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Riikka Moilanen poistui kokouksesta klo 18.10.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR02

323/55.00/2021

VALUPLTK § 81

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 02.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomainen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 56 päätösesitys

Liite 57 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 56 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimallaan KAR 02 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR03

323/55.00/2021

VALUPLTK § 82

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 03.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR04

323/55.00/2021

VALUPLTK § 83

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 04.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 60 päätösesitys

Liite 61 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 60 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimassa KAR 04 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR05

323/55.00/2021

VALUPLTK § 84

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 05.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 62 päätösesitys

Liite 63 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 62 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimassa KAR 05 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR06

323/55.00/2021

VALUPLTK § 85

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 06.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

Valvonta- ja lupalautakunta**§ 85****14.12.2021**

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 64 päätösesitys

Liite 65 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 64 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimallaan KAR 06 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR07

323/55.00/2021

VALUPLTK § 86

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 07.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piippsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piippsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 66 päätösesitys

Liite 67 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 66 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimassa KAR 07 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR08

323/55.00/2021

VALUPLTK § 87

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 08.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 68 päätösesitys

Liite 69 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 68 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR09

323/55.00/2021

VALUPLTK § 88

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 09.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 70 päätösesitys

Liite 71 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 70 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR10

323/55.00/2021

VALUPLTK § 89

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 10.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 72 päätösesitys

Liite 73 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 72 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR11

323/55.00/2021

VALUPLTK § 90

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 11.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 74 päätösesitys

Liite 75 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 74 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR13

323/55.00/2021

VALUPLTK § 91

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 13.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

Valvonta- ja lupalautakunta§ 9114.12.2021

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 76 päätösesitys

Liite 77 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 76 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimalan KAR 13 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR14

323/55.00/2021

VALUPLTK § 92

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 14.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

Valvonta- ja lupalautakunta**§ 92****14.12.2021**

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piipsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 78 päätösesitys

Liite 79 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 78 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimalan KAR 14 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR15

323/55.00/2021

VALUPLTK § 93

VSU Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 15.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

Valvonta- ja lupalautakunta**§ 93****14.12.2021**

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 80 päätösesitys

Liite 81 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 80 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimassa KAR 15 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR16

VALUPLTK § 94

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 16.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 82 päätösesitys

Liite 83 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 82 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimassa KAR 16 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR17

323/55.00/2021

VALUPLTK § 95

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 17.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

Valvonta- ja lupalautakunta

§ 95

14.12.2021

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomaisen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 84 päätösesitys

Liite 85 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 84 mukaisesti.

Rakennustarkastaja tekee erillisen päätöksen rakennusluvan voimassaoloajasta, kunnes Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava on voimassa KAR 17 osalta lainvoimainen.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR18

VALUPLTK § 96

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 18.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR19

VALUPLTK § 97

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 19.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

Valvonta- ja lupalautakunta

§ 97

14.12.2021

- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomainen
- Piipsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 88 päätösesitys

Liite 89 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 88 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR20

VALUPLTK § 98

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 20.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomais
- Piipsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 90 päätösesitys

Liite 91 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 90 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR21

VALUPLTK § 99

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 21.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty kaksi muistutusta. Muistutukset koskivat tuulivoimalan asemointia kiinteistöllä ja huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Muistutukset oheismateriaalina, VSB uusiutuva Energia Suomi Oy on käynyt alustavan neuvottelun kiinteistön omistajan kanssa voimalan asemoinnista ja tuulivoimatoimija huolehtii, että vesitalous toteutuu nykyiseen tapaan myös voimalan rakentamisen jälkeen ja toinen vastine liitteenä.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyypin muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR22

VALUPLTK § 100

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 22.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevistä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

Valvonta- ja lupalautakunta

§ 100

14.12.2021

- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat
- Finavia Oyj
- Fingrid Oyj
- Fintraffic lentoestelausunto
- Kaavoittaja
- Luonnonvarakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Oulaisten kotiseutuyhdistys
- Jokilaaksojen pelastusviranomainen
- Piippsjärven kyläyhdistys
- Pohjois-Pohjanmaan museo arkeologia
- Pohjois-Pohjanmaan museo rakennettu kulttuuriympäristö
- Puolustusvoimat pääesikunta
- Suomen turvallisuusverkko Oy
- Terveystarkastaja
- Traficom
- Väylävirasto

Liitteenä:

Liite 94 päätösesitys

Liite 95 asemapiirustus

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi liitteen nro 94 mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR23

VALUPLTK § 101

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 23.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta
- ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR24

VALUPLTK § 102

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 24.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR25

VALUPLTK § 103

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 25.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

UUSIUTUVA ENERGIA KARAHKA OY:N RAKENNUSLUPAHAKEMUS
TUULIVOIMALA KAR26

VALUPLTK § 104

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on hakenut Maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaista rakennuslupaa 25 voimalaa käsittävän tuulipuiston rakentamiseen Karahkan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueelle. Tämä rakennuslupahakemus koskee voimalaa KAR 26.

Tuulipuisto sijaitsee Oulaisten ja Piipsjärven (402, 404, 874) kylissä, tiloilla: 563-402-7-150 Karahka, 563-402-190-0 Torkkola, 563-874-1-2 Hiitolan yhteismetsä, 563-404-49-11 Pahkalehto, 563-402-32-3 Ojanen, 563-404-49-9 Koski, 563-404-27-16 Turma, 563-404-1-123 Alanko, 563-404-1-203 Kaakkurin palsta, 563-404-1-87 Kaakkuri, 563-402-46-8 Toivola, 563-404-47-15 Tuuliharju, 563-404-1-106 Kotakuru, 563-404-11-31 Karahkallio, 563-404-11-49 Karahka, 563-404-11-7 Ahonen, 563-404-11-64 Hanhineva, 563-404-31-7 Vierimaa, 563-404-1-185 Onnela, 563-404-49-6 Koskela, 563-404-11-63 Kivelä, 563-404-11-61 Pienihäkkilä, 563-404-19-13 Riistamaa, 563-404-19-17 Riitala, 563-404-19-24 Rinne, 563-404-25-9 Ikonen, 563-404-19-7 Pirttisaari, 563-404-19-27 Perkkiö.

Voimalat ovat kokonaiskorkeudeltaan Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaavan mukaiset 250 m ja yleiskaava-alueelle voidaan sijoittaa enintään 25 voimalaa.

Hankkeesta on tehty MRL 133 §:n ja MRA 65 § :n mukainen laajempi kuuleminen lehti-ilmoituksella ja kirjeitse.

Rakennuslupahakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutus koski huolta lentoestevalojen häiritsevästä haittavaikutuksesta Piipsjärven alueen asutukselle.

Tuulivoimalasta on tehty välke- ja melumallinnukset. Melumallinnus on päivitetty 5.11.2019 ja välkemallinnus 5.11.2019. Melulaskennassa on käytetty voimalavalmistajien virallisia voimaloille annettuja takuuarvoja. Mallinnuksessa tuloksia verrataan Valtioneuvoston asetukseen tuulivoimaloiden ulkomelutason (1107/2015) mukaisiin melun ohjearvoihin. Pienitaajuista melua sisällä verrataan *Sosiaali- ja Terveysministeriön* asetuksen 545/2015 ohjearvoihin. Mikäli voimalatyyppi muuttuu siitä, minkä mukaan mallinnukset on alun perin tehty, niin melu- ja välkemallinnukset tulee tehdä uudelleen ennen rakennustöiden aloittamista.

Lausunnon ovat antaneet seuraavat tahot:

- 3. Logistiikkarykmentti
- ELY-keskus lausunto perustellun päätelmän ajantasaisuudesta

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN, OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

VALUPLTK § 108

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.05 ja antoi näin kuuluvan oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen, liite nro 104.

Liite nro 104

OULAISTEN KAUPUNKI
 Valvonta- ja lupalautakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

 Kokouspäivämäärä
 14.12.2021

 Pykälä
 108

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 71, 72, 105-108
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät
	HValL 10 §:n mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pykälät Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.	
	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	
	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104	Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät
		Valitusaika 30 päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista	
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Tuomioistuinnmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.	
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.	

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: | | |