

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 1)**

233/54.05/2019

KHALL § 339

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 1 kiinteistöllä 402:8:62.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uudentyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen. Tämän voimalan nro 1 osalta poikkeaminen koskee vain tehon nostoa.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuulivoimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuutos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros, rakennustarkastajan ja kaavoittajan lausunnot sekä kaikki muu asiaan liittyvä materiaali ovat oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019

Suvi Koskenlaine

Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%
- pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%
- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



OULAISTEN KAUPUNKI


VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä
5.11.2019Pykälä
339

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
--	---

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomaisena, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomaisena (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019  Anu Rosenqvist Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	

Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinpaikka ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähettämällä välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 3)**

233/54.05/2019

KHALL § 341

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 3 kiinteistöllä Pyykölä 8:62.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uudentyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen. Tämän voimalan nro 3 osalta poikkeaminen koskee vain tehon nostoa.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuulivoimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuutos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros ja rakennustarkastajan sekä kaavoittajan lausunnot ovat oheismateriaalina. Muu asiaan liittyvä oheismateriaali on julkaistu voimala nro 1:n kohdalla.

Kaupunginhallitus

§ 341

05.11.2019

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019



Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%
- pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%
- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



OULAISTEN KAUPUNKI

VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä

5.11.2019

Pykälä

341

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
--	--

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomainen, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019  Anu Rosenqvist Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	

Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 4)**

233/54.05/2019

KHALL § 342

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 4 kiinteistöillä Pyykölä 8:62 ja Metsälö 89:1.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uudentyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuuli-voimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuuotos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros ja rakennustarkastajan sekä kaavoittajan lausunnot ovat oheismateriaalina. Muu asiaan liittyvä oheismateriaali on julkaistu voimala nro 1:n kohdalla.

Kaupunginhallitus

§ 342

05.11.2019

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019



Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%
- pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%
- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



OULAISTEN KAUPUNKI

VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä
5.11.2019Pykälä
342

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.	
Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomaisen, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	
Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019  Anu Rosenqvist Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.	
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.	
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019	

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 5)**

233/54.05/2019

KHALL § 343

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 5 kiinteistöllä Pyykölä 8:62.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uuden tyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuulivoimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuuotos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros ja rakennustarkastajan sekä kaavoittajan lausunnot ovat oheismateriaalina. Muu asiaan liittyvä oheismateriaali on julkaistu voimala nro 1:n kohdalla.

Kaupunginhallitus

§ 343

05.11.2019

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.


Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019



Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%
- pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%
- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



Kaupunginhallitus

§ 343

05.11.2019

OULAISTEN KAUPUNKI


VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä
5.11.2019Pykälä
343

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
--	---

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomaisen, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019  Anu Rosenqvist Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	

Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinpaikka ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 6)**

233/54.05/2019

KHALL § 344

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 6 kiinteistöllä Pyykölä 8:62 ja Tapiola 86:0.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uudentyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuuli-voimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuuotos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros, naapurisopimus ja rakennustarkastajan sekä kaavoittajan lausunnot ovat oheismateriaalina. Muu asiaan liittyvä oheismateriaali on julkaistu voimala nro 1:n kohdalla.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019



Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%
- pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%
- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



Kaupunginhallitus

§ 344


05.11.2019

OULAISTEN KAUPUNKI

VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä
5.11.2019Pykälä
344

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.	
Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomainen, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihte klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	
Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019  Anu Rosenqvist Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäsenenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.	
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.	
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019	

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 7)**

233/54.05/2019

KHALL § 345

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 7 kiinteistöllä Pyykölä 8:62.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uudentyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuulivoimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuuotos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros ja rakennustarkastajan sekä kaavoittajan lausunnot ovat oheismateriaalina. Muu asiaan liittyvä oheismateriaali on julkaistu voimala nro 1:n kohdalla.

Kaupunginhallitus

§ 345

05.11.2019

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019



Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%
- pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%
- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



Kaupunginhallitus

§ 345

05.11.2019

OULAISTEN KAUPUNKI


VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä
5.11.2019Pykälä
345

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
--	--

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomaisen, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomaisen (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019  Anu Rosenqvist Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	

Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

**WPD OULAISTEN TUULIPUISTO OY:N POIKKEAMISHAKEMUS
(VOIMALA NRO 8)**

233/54.05/2019

KHALL § 346

WPD Oulaisten Tuulipuisto Oy hakee Maaselänkankaan tuulivoimapuiston kahdeksalle tuulivoimalaitokselle ja sähköasemalle poikkeamislupia. Tämä poikkeamishakemus koskee voimalaa numero 8 kiinteistöillä Pyykölä 8:62 ja Kukkala 36:13.

Poikkeamisen käsittely kuuluu kunnalle MRL 171 §:n mukaan. Poikkeamisesta päättää kaupunginhallitus Oulaisten kaupungin hallintosäännön mukaan.

Maaselänkankaan tuulipuiston osayleiskaava on lainvoimainen kuten myös kaavan mukaiset rakennusluvut.

Poikkeamista toimija joutuu hakemaan, koska voimalaitosten kokonaisteho yleiskaavassa on määrätty enintään 30 MW:iin. Uusien voimalaitosten yhteenlaskettu teho on lähes 45 MW:a. Uudentyyppisille voimalaitoksille joutuu toimija hakemaan myös uudet rakennusluvut. Voimalaitosten kokonaiskorkeus ei muutu ja voimalaitosten korkeus jää alle yleiskaavan mukaisen korkeuden. Lisäksi yleiskaavan mukaan kaikkien voimalaitosrakenteiden rakenteet tulee sijaita tv-alueen sisällä. Uusien myllyjen roottorit ylittävät kaavan mukaiset tv-alueen rajat. Tämä myös aiheuttaa poikkeamistarpeen.

Poikkeamislupahakemuksiin on toteutettu laajempi kuuleminen. Viranomaisilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksiin. Toimija on laatinut vastineet muistutuksiin. Toimija on laatinut uusille voimalaitoksille uudet melu- ja välkemallinnukset. Ne ovat yleiskaavan mukaisia.

Osassa muistutuksissa on viitattu kaupunginvaltuuston päätökseen tuulivoimalan suojaetäisyydestä 2 km asutukseen. Tämä päätös ei koske vanhoja kaavoja tai poikkeamislupia ja se on poliittinen päätös, ei perustu lakiin. Kaavamuuotos olisi tullut kyseeseen, jos myllyjen korkeus olisi ylittänyt yleiskaavan mukaisen korkeuden. Tässä tapauksessa 2 km suojaetäisyyttä olisi pitänyt noudattaa. Suomen lainsäädännössä suojaetäisyydet määritetään laskennallisilla melumalleilla.

Hakemus, asemapiirros ja rakennustarkastajan sekä kaavoittajan lausunnot ovat oheismateriaalina. Muu asiaan liittyvä oheismateriaali on julkaistu voimala nro 1:n kohdalla.

Kaupunginhallitus

§ 346

05.11.2019

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää viranomaisten lausuntoihin viitaten maankäyttö- ja rakennuslain 171-174 §:n mukaisen poikkeamisen hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta ja rakennuslupa on haettava sinä aikana.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Mika Antikka esitti, että kaupunginhallitus ei myönnä poikkeamista hakemuksen mukaisesti sillä perusteella, että Maaselänkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimalaitoksiin ei sovelleta 2 km:n suojaetäisyyttä asutukseen, kuten kaupunginvaltuusto on päättänyt uusien tuulivoimaloiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys, jota kukaan ei kannattanut.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Merkittiin, että Mika Antikka jätti liitteenä nro 1 olevan eriävän mielipiteen päätöksestä.

Merkittiin, että Marjut Lehtonen ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Otteen allekirjoitetusta ja tarkastetusta

Oulaisissa 12.11.2019



Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

Jakelu wpd Oulaisten Tuulipuisto Oy
Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
rakennusvalvonta

Eriävä mielipide päätöksestä 3

5.11.2019

Oulaisissa on valtuusto aloitteen pohjalta päätetty suojaetäisyydeksi UUSIEN tuulivoimaloiden kohdalta, 2km etäisyys Asutukseen (vakituinen ja vapaa)

näin ollen katson että myös tässä maanselänkankaan tuulivoimaloissa pitää käyttää tätä koska voimaloiden

- Nimellisteho nousee 86.7%

-pyyhkäisykorkeus isonee 8,5%

- Pyyhkäisyypinta-ala isonee 61.2%

Asuinpaikkaan Perustuva syrjintä on lainvastaista ja samaa 2km etäisyyttä sovelletaan karahkan tuulivoimala-alueeseen

oikeusasiamies on 26.10.2017 asuinpaikkaan perustuva erilainen kohtelu merkitsee yhdenvertaisuuslain 8§:n mukaan syrjintää muun henkilöön liittyvän syyn perusteella

Mika Antikka Oulainen 5.11.2019



OULAISTEN KAUPUNKI

VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Kokouspäivämäärä
5.11.2019Pykälä
346

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.
--	---

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Valitusviranomaisena, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	Valitusaika 30 pv
	Muu muutoksenhakuviranomaisena (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.	

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Päivämäärä 11.11.2019	
Tiedoksianto asianosaiselle	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §) 12.11.2019 <i>Anu Rosenqvist</i> Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen
	Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus Vastaanottajan allekirjoitus	Asianosainen
	Muulla tavoin, miten	

Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> <p>Tuomioistuinemaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä tai sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Päätös annettu julkipanon jälkeen 12.11.2019

Liitetään pöytäkirjanotteeseen