

YMPÄRISTÖLUPA AUTOPURKAMON TOIMINNALLE JA METALLIJÄTTEEN  
KERÄYKSELLE, PYHÄSALMEN AUTOHAJOTTAMO V. KÄHÄRÄ KY

319/56.35/2021

VALUPLTK § 65

**ASIA**

Päätös ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee jätteen ammattimaista käsittelyä (autopurkamo ja metallijätteen vastaanotto).

**HAKIJA, LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN  
TOIMIVALTA**

**Luvan hakija**

Pyhäsalmen Autohajottamo V. Kähärä Ky

PL 11

86801 PYHÄSALMI

Y-tunnus: 0298638-7

Yhteyshenkilö: Veijo Kähärä (p. 0400 515 088)

**Laitoksen sijainti**

Tontit 563-12-12-7 ja 563-12-12-8

käyntiosoite: Takojankatu 16-18, Oulainen

**Luvan hakemisen peruste ja toimivaltainen lupaviranomainen**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 1 momentin sekä liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13f)- kohdassa tarkoitettulla toiminnalla (muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista) tulee olla ympäristölupa.

Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n 1 momentin 12 d-kohdan mukaan autopurkamon ympäristölupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Oulaisissa toimivaltainen lupaviranomainen on valvonta- ja lupalautakunta.

**SIJAINTI JA KAAVOITUSTILANNE**

Hakemuksen mukainen toiminta-alue sijaitsee Oulaisissa Kintunperän teollisuusalueella. Tontit 563-12-12-7 ja 563-12-12-8 rajoittuvat teollisuustontteihin, katualueeseen sekä rautatiealueeseen. Kiinteistö on hakijan omistuksessa.

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat lähimmillään alle 100 metrin etäisyydellä suunnitelluista toiminta-alueista radan toisella puolella. Lähellä ei ole pohjavesialueita. Lähin vesistö on Oulaistenoja, johon on matkaa noin 950 metriä

ja Pyhäjokeen noin yksi kilometri.

Aluetta koskeva asemakaava on hyväksytty 17.6.1976. Suunnitelma-alueen tontit on merkitty TTV-merkinnällä, joka tarkoittaa yhdistettyä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta, jossa mm. syttyvien jätteiden varastoiminen 6 metriä lähempänä kiinteistön rajaa on kielletty.

Suunnitelma-alueella on voimassa keskustan osayleiskaava (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 3.6.2020). Hakemuksen mukaiset tontit on varustettu merkinnällä T – Teollisuus- ja varastoalue, jonne saa sijoittaa teollisuuslaitoksia ja varastoja. Ulkovarastojen näkösuojaksi suositellaan rakennettavaksi aita tai katos katu- ja asuntoalueita vasten.

Voimassa olevassa Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa ei ole sellaisia aluetta koskevia kaavamerkintöjä, jotka olisivat ristiriidassa hankkeen kanssa (Maakuntakaavan 1 vaihe hyväksytty 2.12.2013, 2. vaihe hyväksytty 7.12.2016 ja 3. vaihe hyväksytty 11.6.2018 ja määrätty tulemaan voimaan muutoksenhausta huolimatta 5.11.2018).

### **AIKAISEMMAT LUVAT JA MERKINNÄT**

Kiinteistöllä ei ole voimassa olevia ympäristölupia. Kiinteistöillä 563-12-12-7 ja 563-12-12-8 on harjoitettu vastaavaa toimintaa aikaisemmin ja niistä on merkintä maaperän tilan tietojärjestelmässä (MATTI). Merkinnän mukaan kohteessa harjoitettu toiminta voi aiheuttaa maaperän pilaantumista ja kohteen maarakentamisessa ja maankäytön muutoksissa tulee ottaa yhteys asiassa toimivaltaisen valvontaviranomaiseen, joka on Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus.

Toiminnanharjoittaja on merkitty jätehuoltorekisteriin ja on oikeutettu kuljettamaan jättemateriaalia asianmukaisen vastaanottoluvan omaavaan yritykseen tai laitokseen.

### **HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA**

Laitosalueelle vastaanotetaan käsiteltäväksi romuautoja sekä metalliromua.

Laitosalue koostuu kahdesta tontista, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on 1,2 ha. Toisella tontilla sijaitsee kaarihalli (350 m<sup>2</sup>), jossa romuautojen esikäsittely tapahtuu, sekä varastorakennus ja katettu varastotila eri jätelajien varastoimiseen. Lisäksi kiinteistöllä on asemapiirustuksessa esitetty ulkovarastointialueet autonrenkaille, raskaalle metalliromulle, peltiromulle ja vaihtolavoille. Toiminta-alue on aidattu.

Laitosalueella hakemuksen mukaan vastaanotettavat jättemateriaalit ja -määrät:

- romuautot, esikäsittelemättömiä (jäteluokka 16 01 04\*) 1000 tonnia vuodessa ja esikäsiteltyjä (jäteluokka 16 01 06) varastoituna kerrallaan 50 tonnia
- metalliromu (jäteluokat 16 01 17 ja 16 01 18), 2000 tonnia vuodessa ja varastoituna kerrallaan 200 tonnia

Vastaanotetut romuajoneuvot siirretään vaihtolavalta trukilla kaarihalliin

käsiteltäväksi. Hakemukseen liitetyn pohjapiirustuksen mukaan hallissa on tilaa viidelle esikäsittelemättömälle ajoneuvolle kerrallaan. Hallissa ei ole lattiakaivoja. Esikäsitteily tapahtuu rajatulla alueella hallin toisessa päädyssä. Halliin rakennetaan kuivausteline, jossa poistetaan öljyt, polttoaineet, jarru-, jäähdytin- ja tuulilasinpesunesteet erillisiin keräyssäiliöihin. Käsittelypaikan alle laitetaan valuma-allas, josta nestevalumat voidaan poistaa. Kuivattujen autojen reiät tulpataan.

Hakemuksen mukaan esikäsitellyt autot otetaan trukkipiikeillä nosturiauton vierelle, josta ne menevät suoraan vastaanottajalle lähtevään konttiin.

Poistetut nesteet ja jäteöljyt varastoidaan kaarihallissa ja ne toimitetaan virallisiin vastaanottopisteisiin tarvittaessa, kuitenkin kerran vuodessa. Akut varastoidaan avokatokseen virallisiin akkujen keräyslaatikoihin.

Metalliromua kerätään yksityisiltä ja yrityksiltä ja se toimitetaan lajiteltuna hyötykäyttöön. Kiinteistölle tulisi yksi vaihtolava asiakkaiden metallijätteen vastaanottopisteeksi.

Metalliromu polttoleikataan ja lajitellaan ulkotiloissa. Syntyneet jakeet varastoidaan tynnyreissä, laatikoissa ja vaihtolavakonteissa. Varastointipaikkoja ovat kaarihalli, sorapintainen piha-alue ja avokatos. Pelti- ja metalliromut, renkaat ja kaapelit sekä vaihtolavat säilytetään sorapintaisella kentällä. Arvometalli siirretään varastoon kaarihalliin.

### Jätteiden hyödyntäminen ja jätehuolto

Hakemuksen mukaan syntyvät jätejakeet toimitetaan hyödynnettäväksi seuraavasti:

Jäte	Tunnus / luokka	Määrä/v.	Varastointipaikka ja -määrä	Toimituspaikka
esikäsitellyt romuautot	160106	1000 tn	kuormausalue sorakentällä, 50 tn	Kajaanin Romu Oy
akut	160601	20 tn	keräyslaatikoissa, 5 tn	Suomen Akkukierrätys Oy
öljyt ja liuottimet	130205*- 130208*	0,2 tn	konehallissa, 0,2 tn	Vestia Oy, L&T Oyj
jarru-, kytkin- ja jäähdytinnesteet	160113*, 160114*	0,1 tn	kaarihallissa, 0,1 tn	L&T Oyj
metallijäte	160117, 160118	2000 tn	sorakenttä, 200 tn	Tornio Works tai SSAB Raahe
kupariromu ym. arvometalli	160118	10 tn	halli, 2 tn	toimitetaan virallisille vastaanottajille
rengasromu	160103	4000 kpl	pihalla, 1000 kpl	Kuusankoski Oy

loisteputket	200121*	0,01 tn	kaarihallissa, 0,01 tn	kunnalliseen keräyspisteeseen
yhdyskuntajäte	200301	0,6 tn	jäteastia, 0,2 m <sup>3</sup>	jätekeskukseen
paperi ja pahvi	200101	0,1 tn	avokatoksessa	paperinkeräykseen
energiahuoltoon sopiva puutavara	030105	1 tn	sorakentällä 0,5	polttopuuksi paikallisille asiakkaille

### **Toiminnassa käytettävät koneet ja laitteistot sekä polttoaineet ja kemikaalit**

Hakemuksen mukaan käytössä on kaksi rekka-autoa, nuppiauto, kaivinkone, trukki, autopeltipaalain sekä 10 vaihtolavaa.

### **Energian ja veden käyttö**

Energian käytöstä ei ole esitetty tietoja hakemuksessa.

Kiinteistölle tuleva vesi hankitaan Oulaisten vesiosuuskunnan vesijohtoverkostosta.

### **Toiminta-aika**

Hakemuksen mukaan toiminta-aika olisi arkisin klo. 7:00 – 17:00.

### **Arvio toimintaan liittyvistä ympäristöriskeistä, onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista sekä toimista häiriötilanteissa**

Hakemuksen mukaan riskejä voi aiheuttaa mahdolliset vuodot autoista sekä tulipalot. Vesistön pilaantumisen riski pieni, vesistöön oleva etäisyyden vuoksi.

Hakemuksen mukaan onnettomuuksien estämiseksi toimitilojen pohjat on tehty betonista ja äkillinen vuoto maaperään on epätodennäköinen.

### **Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä**

Hakemuksessa ei ole esitetty ympäristöasioiden hallintajärjestelmää.

### **Päästöt, niiden vaikutukset ja toimet päästöjen vähentämiseksi**

Hakemuksen mukaan melua aiheutuu autojen ja koneiden käytöstä sekä muiden autojen käynneistä kiinteistöllä. Päivittäisiä henkilöliikenteen käyntejä olisi 1-5 kappaletta ja raskaiden ajoneuvojen käyntejä 1-2 kappaletta.

Hakijan arvion mukaan muodostuvasta melusta ei ole haittaa ympäristölle, koska välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta ja muodostuvan melun määrä on vähäinen. Kiinteistö sijaitsee teollisuusalueella. Kiinteistö on liitetty kunnalliseen jätevesiverkoston.

Käsittelyhallin lattiassa ei ole viemärointiä, jonka kautta viemäriin voisi päästä haitallisia aineita. Toiminnassa ei muodostu sellaisia päästöjä, jotka valuisivat

suoraan pintavesiin.

Hakemuksen mukaan toiminnalla ei ole vaikutusta maaperään tai pohjaveteen, koska kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella eikä toiminnasta aiheudu välittömiä päästöjä maaperään. Nesteiden poiston jälkeen romuajoneuvot tulpataan ja siirretään välittömästi vastaanottajalle lähtevään konttiin, jolloin valumia ei pääse tulemaan sorapintaiselle piha-alueelle. Mahdollinen valuma poistetaan välittömästi ongelmajätteenä Vestia Oy:lle toimitettavaksi.

### **Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) ja ympäristön kannalta parhaan käytännön (BEP) soveltamisesta**

Hakemuksessa ei ole eritelty tietoja parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja ympäristön kannalta parhaan käytännön soveltamisesta.

### **Arvio toiminnan vaikutuksista yleiseen viihtyisyyteen, luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön**

Hakemuksen mukaan toiminnalla ei ole vaikutusta luonnonsuojeluarvoihin, koska toiminta-alueella ei ole arvokkaita luontokohteita ja toiminnalla ei ole vaikutuksia toimintapaikan ympäristöön.

### **Tarkkailu ja raportointi**

Metalliromun keräyksessä ensimmäinen tarkkailu tehdään lastausvaiheessa, jolloin kuormaan lastataan vain ympäristöluvan mukaista metalliromua.

Käyttötarkkailua tehdään päivittäisten toimintojen yhteydessä

## **HAKEMUKSEN KÄSITTELY**

### **Vireille tulo ja tiedottaminen**

Hakemus on saapunut Oulaisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköpostilla 10.5.2021 ja sitä on täydennetty 10.8.2021 saapuneella sähköpostilla, joka sisälsi toimintaan vaikuttavia muutoksia asemapiirrokseen ja pohjapiirrokseen.

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu ja kuulutus on pidetty julkisesti nähtävänä Oulaisten kaupungin virallisella ilmoitustaululla 18.8.2021–23.9.2021 välisenä aikana. Lisäksi hakemuksen vireillä olostä on ilmoitettu paikallisessa Seutumajakka-lehdessä 25.8.2021. Naapurikiinteistöjen omistajille on lähetetty 17.8.2021 päivätyllä kirjeellä tieto lupahakemuksen nähtävillä olostä.

Hakemuksesta pyydettiin lausuntoa Ympäristöpalvelut Helmen terveydensuojeluviranomaiselta, Väylävirastolta sekä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

### **Lausunnot**

Ympäristöpalvelut Helmi terveydensuojeluviranomaisena toteaa 20.9.2021 päivätyssä lausunnossaan:

“Terveydensuojelulain mukaan elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Elinympäristöön vaikuttavaa toimintaa on harjoitettava siten, että terveyshaittojen syntyminen mahdollisuuksien mukaan estyy. Terveydensuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan kyseessä olevan lupahakemuksen mukainen toiminta täyttää kyseiset vaatimukset.”

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus ilmoitti, että ei anna asiasta lausuntoa. Väylävirasto ei antanut asiassa lausuntoa.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemuksen johdosta jätettiin määräaikaan mennessä yksi muistutus.

XX, saapunut 16.9.2021

”Naapurikiinteistön omistajana haluan muistuttaa, että toiminta ei saa aiheuttaa ympäristövaaraa tai -haittaa naapuri kiinteistöille koskien mahdollisia öljy-, polttoaine- ym. jätevuotoja.

Rajaoja naapuri- ja oman kiinteistöni välillä on tällä hetkellä toimimaton ja toivon, että tämä asia otetaan huomioon ennen toiminnan aloittamista. (Pinta- ja tulvavedet valuvat tällä hetkellä kiinteistöleni.)”

### **Hakijan kuuleminen**

Luvan hakijalle on varattu mahdollisuus vastineiden antamiseen annettuun lausuntoon ja jätettyyn muistutukseen. Hakija ilmoitti puhelinkeskustelussa 11.10.2021, että rajaojan kunnostamisesta oli sovittu naapurin kanssa.

### **Tarkastukset**

Ympäristösihteeri on tutustunut hakemuksen kohteena olevaan kiinteistöön ja toimintaan tarkastuksella 22.6.2021.

## **RATKAISU**

Ympäristölupa autopurkamon toimintaan ja metallijätteen vastaanottoon ja käsittelyyn myönnetään Oulaisten kaupungin Kintunperän kiinteistöille 563-12-12-7 ja 563-12-12-8. Lupa edellyttää, että toiminnassa noudatetaan seuraavia määräyksiä noudattaen ja muilta osin toimitaan hakemuksen mukaisesti.

### **Yleiset määräykset**

1. Luvan haltija saa vastaanottaa ja käsitellä ympäristölupahakemuksen mukaisesti romuajoneuvoja (jäteluokat 160401\* ja 160106) enintään 1000 tonnia ja metalliromua (jäteluokka 160117, 160118) enintään 2000 tonnia vuodessa. Autopurkamon piha-alueella saa varastoida ainoastaan esikäsiteltyjä (kuivattuja) romuajoneuvoja 50 tonnia kerrallaan. Yrityksiltä ja yksityisiltä vastaanotettua metalliromua saa olla varastoituna 200 tonnia kerrallaan.

2. Kiinteistöille ei saa ottaa vastaan eikä varastoida tai käsitellä muuta kuin määräyksessä 1 mainittuja jätteitä. Mikäli laitokselle erehdyksessä tuodaan

muuta jätettä (esim. kodinkoneita, sähkölaitteita tai elektroniikkaa) on se viipymättä toimitettava sellaiseen käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto on hyväksytty tai palautettava jäte jätteen haltijalle.

3. Jätteiden käsittely ja eri jätelajien varastointi tulee toteuttaa hakemuksessa esitettyjen asema- ja pohjapiirustusten mukaisesti siten, että se on suunnitelmallista ja järjestelmällistä.

Rakennukset ja rakenteet on kunnostettava toiminnan edellyttämälle tasolle ja suunnitelmapiirustusten mukaisesti ennen toiminnan aloittamista. Rakennukset on pidettävä kunnossa. Laitoksen ja siihen liittyvien toimintojen rakentamisessa ja käytössä on hyödynnettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

4. Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden vastaanotto tulee tehdä yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. Luvan haltijalla on oltava tuottajan tai tuottajayhteisön edustajan kanssa voimassa oleva kirjallinen sopimus tai vastaava asiakirja, josta selviää yhteistyökumppanin nimi ja yhteistoiminnan alkamispäivä sekä mitä tuottajavastuun piiriin kuuluvaa jätettä sopimus koskee. Tuottajavastuun piiriin kuuluvat jätteet, kuten romuajoneuvot, akut ja autonrenkaat, tulee toimittaa tuottajan järjestelmään.

5. Jätteenkuljetusten suorittajien tulee olla hyväksytty ELY-keskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin

### **Jätteiden käsittely**

6. Esikäsittelemättömät romuajoneuvot tulee aina vastaanottaa suoraan käsittelyhalliin, jossa ne pidetään koko ajan kuivaamiseen ja tulppaamiseen saakka. Esikäsitteily tulee tehdä nestetiiviiksi pinnoitetulla alustalla. Romuajoneuvoille on tehtävä vastaanottotarkastus heti niiden saavuttua laitokselle mahdollisten nestevuotojen toteamiseksi. Vuotavat ajoneuvot on käsiteltävä välittömästi.

Mikäli käsittelyhallissa muodostuu jätevesiä, ne tulee johtaa I-luokan öljynerottimen kautta hulevesiverkostoon, II-luokan öljynerottimen kautta viemäriin tai umpisäiliöön. Öljyiset jätevedet ja öljynerottimen lietteet tulee toimittaa vaarallisena jätteenä laitokselle, jolla on ympäristölupa sen vastaanottamiseen.

7. Romuajoneuvojen esikäsitteily on tehtävä mahdollisimman pian auton saavuttua laitokselle. Esikäsitteilyssä romuajoneuvosta on poistettava:

- akku ja nestekaasusäiliöt
- räjähdysvaaralliset osat, kuten turvatyyny tai tehtävä ne muutoin vaarattomiksi
- polttoaine, öljyt, jäähdytysnesteet, jäätymisenestoaine, jarrunesteet, ilmastointijärjestelmän nesteet ja muut romuajoneuvoon sisältyvät nesteet
- katalysaattorit
- kuparia, alumiinia ja magnesiumia sisältävät osat, jos näitä ei erotella murskaamossa

- renkaat ja isot muoviosat, jos näitä materiaaleja ei erotella murskaamossa
- siinä määrin kuin mahdollista ne osat, joiden tiedetään sisältävän elohopeaa tai pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP-yhdisteet) sekä lasi

8. Romuajoneuvojen esikäsittelyssä tulee ottaa talteen ajoneuvon ilmastointijärjestelmän sisältämät kylmäaineet. Kylmäaineen talteenottoa varten esikäsittelijällä tulee olla käytettävissä asianmukaisen pätevyyden omaava työntekijä sekä kylmäaineiden talteenotossa tarvittavat työvälineet.

### **Jätehuolto**

9. Toiminnassa muodostuvat jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään. Romuautojen osat ja purkutuotteet on varastoitava järjestelmällisesti siten, että ne voidaan toimittaa uudelleenkäyttöön, kierrätykseen tai muuten hyödynnettäväksi.

Romuajoneuvoista poistetut nesteet ovat nestemäisiä vaarallisia jätteitä (mm. öljyt, jäähdytysnesteet, jäätymisenestoaineet, jarrunesteet), jotka tulee säilyttää erillään asianmukaisissa varastointi astioissa ja sijoitettuna suoja-altaaseen. Vaarallisia tai haitallisia aineita sisältävät astiat tulee merkitä.

Akkuromu tulee varastoida katetussa tilassa akkujen säilytykseen tarkoitetussa vaarallisen jätteen astioissa. Öljyiset varaosat tulee säilyttää siten, että nestevuodot voidaan kerätä talteen. Öljynsuodattimille ja kondensaattoreille tulee olla asianmukaiset säilytysastiat.

Jos bromattuja palonsuoja-aineita (POP-yhdisteitä) sisältäviä muoviosia irrotetaan ja erotellaan esikäsittelypaikassa käsin purkamalla, tulee käsittelyn tapahtua EU:n POP-asetuksen edellyttämällä tavalla ja osat on säilytettävä omilla astioissaan kuivassa ja suojatussa tilassa. POP-yhdisteitä sisältävät muovit tulee toimittaa luvanvaraiseen jätteenpolttolaitokseen eriteltyinä kierrätettävästä muovijakeesta.

Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään tai muihin jätteisiin. Vaaralliset jätteet sekä pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP-yhdisteitä) sisältävät jätteet tulee toimittaa luvanvaraiselle vastaanottajalle vähintään kerran vuodessa.

10. Esikäsitellyt eli kuivatut ajoneuvot tulee varastoida tähän tarkoitukseen osoitetulla rakennetulla ja kantavalla alueella.

Renkaille tulee olla kiinteistöllä asianmukainen varastointipaikka erillään muista jätteistä siten, että palovaara ja liian suuren varaston kertyminen ehkäistään. Renkaita ei saa varastoida alle 6 metrin etäisyydellä kiinteistön rajasta.

11. Muut hyödyntämiskelpoiset jätteet, kuten paperi, pahvi, puu, muovi- ja lasijätteet tulee kerätä erilleen ja toimittaa hyödynnettäväksi säännöllisesti.

### **Toiminnan järjestäminen kiinteistöillä**

12. Ulkopuolisten pääsyn estämiseksi autopurkamoa ympäröivä aita on pidettävä



kunnossa ja alueen portit lukittuina muulloin kuin toiminta-aikoina.

13. Kiinteistöjen rautatien puoleiseen rajaan nähden on jätettävä 10 metrin levyinen suojavaiohyke, jonka puusto tulee säilyttää näkösuojana ja jolla ei varastoida jätteitä. Toimintaa on harjoitettava siten, että se ei tarpeettomasti turmele maisemakuvaa rautatielle tai Takojankadulle.

14. Kiinteistöllä runsaana kasvava lupiinikasvusto on hävitettävä siten, että vieraslaji ei pääse leviämään siementen, kasvinosien tai niitä sisältävien maa-ainesten mukana.

15. Alueen toiminta kokonaisuudessaan tulee järjestää sellaiseksi, että siitä ei aiheudu pölyämistä, roskaantumista, maaperän ja pinta- ja pohjaveden pilaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle tai ihmisille. Alue on pidettävä hyvässä järjestyksessä ja sen yleisestä siisteydestä on huolehdittava.

16. Mikäli alueella varastoidaan tankkaukseen käytettäviä polttoaineita, tulee säiliön olla kaksivaippainen tai katettuun tiiviiseen suoja-altaaseen sijoitettu säiliö. Säiliön tulee olla varustettu laponestolla ja ylitäytön estävällä järjestelmällä. Tankkaus tulee tehdä tiiviillä alustalla, josta mahdolliset polttoaineevalumat ja -roiskeet voidaan imeyttää soveltuvalla imeytysmateriaalilla ja siivota pois.

### **Toiminta-ajat**

17. Toimintaa saa harjoittaa alueella maanantaista lauantaihin klo 7:00–17:00. Poikkeavista toiminta-ajoista tulee sopia etukäteen valvontaviranomaisen kanssa.

18. Toiminnan aiheuttama melutaso (A-painotettu ekvivalenttitaso LAeq) ulkona ei saa ylittää lähimmällä asumiseen käytettävällä alueella päivällä (klo 7-22) 55 dB ja yöllä (klo 22-7) 50 dB.

### **Haittojen ehkäisy**

19. Luvan haltijan tulee nimetä vastuuhenkilö, joka huolehtii mm. alueen käytöstä, valvonnasta ja lupamääräysten noudattamisesta. Vastuuhenkilön yhteystiedot ja mahdolliset muutokset on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

20. Luvan haltijan tulee tarkkailla vähintään silmämääräisesti laitosalueelta poisjohdettavan sade-, sulamis- ja valumaveden laatua. Veden poisjohtamisella ei saa aiheuttaa toiselle kuuluvalla alueella vahingollista vettymistä tai muuta vahinkoa.

21. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle alueella on oltava jatkuvasti alkusammutuskalustoa sekä imeytysmateriaalia saatavilla. Mahdolliset öljy- tai polttoainevuodot on kerättävä välittömästi talteen.

22. Alueella tulee olla pelastuslaitoksen kanssa yhteistyössä laadittu

pelastussuunnitelma onnettomuustilanteiden varalle.

Vahinko- ja onnettomuustilanteista, joista on aiheutunut tai voi aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle, tulee välittömästi ilmoittaa palo- ja pelastusviranomaiselle sekä ympäristöluvan valvontaviranomaiselle.

### **Paras käyttökelpoinen tekniikka**

23. Luvan saajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava käyttöönottamaan soveltuva ympäristön kannalta paras käytännön periaate.

### **Kirjanpito ja raportointi**

24. Toiminnasta on pidettävä kirjaa, josta on käytävä ilmi ainakin seuraavat tiedot:

- alueelle käsiteltäväksi tuodut jätteet
- alueella varastoituna olevat kuivatut ajoneuvot sekä metalliromu vuoden lopussa
- alueelta muualle toimitetut jätteet
- ympäristönsuojelun kannalta olennaiset häiriötilanteet.

Kirjanpidosta on käytävä ilmi jätteen määrä sekä jäteluettelon mukainen nimike ja kuvaus jätelajista, vaarallisen jätteen osalta sen pääasialliset vaaraominaisuudet, muualta tuodun jätteen osalta edellisen haltijan ja kuljettajan tiedot, jätteen käisttelytapa ja käsittelytoimen luokitus. Kirjanpito on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti vähintään 6 vuotta.

Vuosiyhteenvedo edellisen vuoden toiminnasta tulee toimittaa ympäristönsuojelun valvonnan sähköisen asiointijärjestelmän YLVA:n kautta kunkin vuoden helmikuun loppuun mennessä.

### **Vakuus**

25. Toiminnanharjoittajan on asetettava ennen toiminnan aloittamista 3000 euron vakuus Oulaisten kaupungin valvontalautakunnalle jätteen hyödyntämis- ja käsittelytoiminnan asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi.

Vakuudeksi hyväksytään joko omavelkainen takaus, jonka edunsaajana on Oulaisten kaupungin valvontalautakunta tai pankkitalletus. Vakuuksien suuruutta voidaan kustannustason oleellisesti muuttuessa tarkistaa lupien voimassaoloaikana.

### **Toiminnan muutos tai lopetus**

26. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeytyksestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

27. Toiminnan päätyttyä alue tulee saattaa sellaiseen kuntoon, että se toiminnan päättymisenkään jälkeen eivät aiheuta ympäristö- tai terveyshaittaa tai muuta maaperän, pohjaveden tai ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Alueelle ei

saa jättää jätteitä eikä tarpeettomia rakenteita.

Luvan haltijan tulee pyytää valvontaviranomaiselta lopputarkastus, jonka jälkeen asetettu vakuus voidaan palauttaa.

## **PERUSTELUT**

### **Yleiset perustelut**

Ympäristöluvanvarainen toiminta ei saa aiheuttaa ympäristönsuojelulain 49 §:n tarkoittamaa terveyshaittaa; haittaa luonnolle ja sen toiminnoille; luonnonvarojen käyttämisen estymistä; ympäristön yleisen viihtyisyyden, erityisten kulttuuriarvojen tai virkistyskäyttöön soveltuvuuden vähentymistä; vahinkoa tai haittaa omaisuudelle taikka sen käytölle tai muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta; maan tai pohjaveden pilaantumista; erityisten luonnonolosuhteiden huononemista tai kohtuutonta rasiitusta naapurikiinteistöissä.

Luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti (YSL 12 §). Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittuminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Ennalta arvioiden harjoitettaessa lupahakemuksessa tarkoitettua toimintaa tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja lupamääräyksiä noudattaen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai suojelualueella eikä lähistöllä ole vesistöjä. Toimintaa ei ole sijoitettu kaavan vastaisesti. Lisäksi luvan hakijalla arvioidaan olevan toiminnan edellyttämä asiantuntemus ja edellytykset hankkia tarvittaessa lisäasiantuntemusta toimintansa tueksi.

### **Lupamääräysten perustelut (lupamääräys suluissa)**

Ympäristöluvassa on annettava ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaiset tarpeelliset määräykset. Lupamääräysten tavoitteena on ehkäistä haitalliset ympäristövaikutukset ennakolta tai rajoittaa ne mahdollisimman vähäisiksi.

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen käsittelyyn. Jätenimekkeet ovat Vna 179/2012 liitteen 4 mukaisia. Vastaanotettavan ja käsiteltävän jätteen määrä ja laatu on hyväksytty lupahakemuksen mukaisena edellyttäen että jätteenkäsittelykertoimamäärät eivät ylitä. Jos jätettä, jonka vastaanottoon ei ole lupaa, ei palauteta takaisin, on luvan haltija jätelain perusteella velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (1-2)

Luvassa varmistetaan, että tuottajavastuunalaiset jätteet, kuten romuajoneuvot, akut ja autonrenkaat päätyvät tuottajan osoittamaan vastaanottoon ja

käsittelyyn. Jätelain 47 §:n mukaan tuottajalla on ensisijainen oikeus järjestää vastuulleen kuuluvien käytöstä poistettujen tuotteiden jätehuolto. Luvan haltijan tulee huolehtia, että jätteet toimitetaan asianmukaisiin vastaanottoaikoihin. (3)

Asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi jätteen kuljetuksissa tulee käyttää jätteen ammattimaisia kuljettajia, jotka on hyväksytty jätelain 96 §:n mukaisesti ELY-keskuksen jätehuoltorekisteriin. (4)

Lupamääräyksellä 5 varmistetaan jätteenkäsittelytoiminnan sijoittuminen hakemuksessa esitettyihin paikkoihin ja toiminnan järjestäminen ilmoitetun suunnitelmapaikan mukaisesti. (5)

Vastaanottotarkastuksella estetään kuivaukseen tulevasta autosta välittömästi aiheutuva ympäristön pilaantumisen vaara. Toiminnanharjoittajalla ei ole ulkona sellaista varastointikenttää tai muuta varastointikenttää, joka täyttäisi ns. romuajoneuvoasetuksen (123/2015) vaatimukset kuivaamattomien autojen varastoinnista ulkona, joten ympäristöluvassa on tarpeen kieltää kuivaamattomien romuajoneuvojen varastointi tai edes väliaikainen säilytys ulkona. (6)

Lupamääräykset romuajoneuvojen esikäsittelystä on annettu ns. romuajoneuvoasetuksen mukaisesti. Asetuksessa määrätään tekniset vähimmäisvaatimukset romuajoneuvojen varastoinnista ja esikäsittelystä. Aluetta koskevassa asemakaavassa määrätään, että syttyvien jätteiden varastoiminen kuutta metriä lähempänä rajaa on kielletty. (7, 9, 10)

Kylmäaineiden käsittelyä, pätevyksiä ja laitteistoa koskeva määräys on annettu ympäristönsuojelulain 159-161 §:n mukaisena. Määräyksillä estetään fluorattujen kasviuonekaasujen tahallinen päästäminen ilmakehään. (8)

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia koko kiinteistön asianmukaisesta jätehuollosta. Määräyksillä ohjataan ympäristönsuojelu- ja jätelain yleisiin periaatteisiin ja velvollisuuksiin terveydellisen haitan ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. (11)

Asiattoman pääsyn estäminen käsittelyalueelle aitaamalla kiinteistö ja lukittavalla portilla vähentää luvatonta käyttöä ja ilkeävaltaa sekä jätteiden varastoinnista mahdollisesti aiheutuvia haittoja. (12)

Määräyksen tarkoituksena on ohjata toimintaa niin, että maaperän, vesistöjen ja pohjaveden pilaantumista ehkäistään ja polttoaineiden varastointi toteutetaan niin, että siitä ei aiheudu maaperän, vesistöjen ja pohjaveden pilaantumiskä. (16)

Toiminta-aika on määrätty hakemuksen mukaiseksi. Melutasorajat perustuvat valtioneuvoston päätökseen melutason ohjearvoista. (17-18)

Määräyksen tarkoituksena on ohjata toimintaa niin, että maaperän, vesistöjen ja

pohjaveden pilaantumista ehkäistään. Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. Määräyksissä on lisäksi huomioitu toiminnan tarkkailun ja valvonnan turvaaminen. (19-20)

Määräyksellä pyritään ehkäisemään ympäristön pilaantumista onnettomuus- ja häiriötilanteissa ja sillä varmistetaan riittävä tiedonkulku valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan haitalliset ympäristövaikutukset on ehkäistävä ennakolta. (21-22)

Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Luvan voimassaoloaikana tekniikka voi kehittyä ja luvanhaltija on velvollinen ottamaan lupamääräyksistä huolimatta käyttöön parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (23)

Kirjanpitoa ja raportointia koskeva määräys on tarpeen toiminnan valvonnan järjestämiseksi ja mahdollisten ympäristövaikutusten toteamiseksi. Jätekirjanpitoa koskeva määräys perustuu jäteasetuksen 22 §:än. Toiminnasta saamiensa tietojen perusteella valvontaviranomainen voi seurata luvassa annettujen määräysten noudattamista. (24, 26)

Ympäristönsuojelulain 59–61 §:ien mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden suuruudessa on huomioitu toiminnan laajuus, luonne ja lupamääräykset. (25)

Lupamääräyksellä varmistetaan, että alue saatetaan toiminnan päätyttyä sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (27)

### **Vastaus muistutukseen**

Naapurikiinteistön omistajan XX:n jättämä muistutus on huomioitu lupamääräyksessä nro 20.

### **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6-8, 12, 16-18, 27, 49, 52, 58-61, 85, 159-161 § ja Liite 1
- Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
- Jätelain (646/2011) 5-6, 8, 11-12, 14-17, 47-48, 96, 118-121, 141 §
- Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 6, 11-15 §
- Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 2, 4, 7-9, 12-13, 22-24 § ja liite 4
- Valtioneuvoston asetus romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015) 7 § ja liite 2
- Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992) 2 §

## **PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO**

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

## **PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

Päätöksestä tiedotetaan ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Tieto päätöksestä julkaistaan Oulaisten kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja Oulaisten kaupungin Internet-sivuilla.

Päätös: hakija, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Ympäristöpalvelut Helmi ja muistutuksen jättänyt XX

Ilmoitus päätöksestä: hakemuksesta tiedon saaneet

## **PÄÄTÖKSESTÄ PERITTÄVÄ MAKSU**

Tästä päätöksestä perittävä maksu on 1400 euroa. Maksu perustuu Oulaisten kaupunginvaltuuston 21.8.2019 § 35 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon kohtaan 12 d) autopurkamo.

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saamisesta sanottua päivää lukuun ottamatta. Tiedoksi saannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta. Valituskirjelmä liitteineen tulee osoittaa ja toimittaa Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitetään päätösotteeseen.

Ympäristösihteeri: Valvonta- ja lupalautakunta päättää myöntää Pyhäsalmen Autohajottamo V. Kähärä Ky:lle ympäristöluvan autopurkamon toiminnalle ja metallijätteen keräykselle edellä kuvatun mukaisesti.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.