

Kaupunginhallitus

13.09.2021

AIKA 13.09.2021 klo 17:00 - 19:47

PAIKKA Juho Oksan koulu

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
382	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	3
383	PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA	4
384	KOULUKIUSAAMISTA KOSKEVA HAASTE	5
385	KUNTALAISFOORUMIA SUUNNITTELEVAAN/VALMISTELEVAAN TYÖRYHMÄÄN JÄSENEEN NIMEÄMINEN	6
386	PERINNESEMINAARIIN EDUSTAJIEN NIMEÄMINEN	7
387	OMAVELKAISEN TAKAUKSEN MYÖNTÄMINEN OULAISTEN AMIRAALI OY:LLE KUNTARAHOITUS OYJ:N MYÖNTÄMÄLLE LAINALLE	8
388	TIEDOKSISAATETTAVAT ASIAKIRJAT	10
389	TIEDOKSISAATETTAVAT PÖYTÄKIRJAT	11
390	KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN, OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS	12

Kaupunginhallitus

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Lehtonen Marjut	puheenjohtaja	
	Antikka Mika	1. varapuheenjohtaja	
	Männikkö Jari	2. varapuheenjohtaja	
	Korhonen Jarkko	jäsen	
	Oja Tommi	jäsen	Poistui klo 19:07
	Perälä Jorma	jäsen	
	Rajaniemi Anneli	jäsen	
	Toiviainen Marita	jäsen	
	Pyy Helena	varajäsen	
	Pajala Kai	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Heikkinen Matti	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
POISSA	Ruha Tea	jäsen	
	Rantaeskola Päivi	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
MUU	Kaartinen Hannu	kaupunginjohtaja	
	Koskenlaine Suvi	hallintojohtaja	
	Nabb Henna	varhaiskasvatuksen johtaja	Paikalla klo 18:13-19:47
	Sarpola Ari	sivistys- ja kulttuurijohtaja	Paikalla klo 18:13-19:47

ALLEKIRJOITUKSET

Marjut Lehtonen
puheenjohtaja

Suvi Koskenlaine
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

382 - 390 §

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

17.9.2021

Anneli Rajaniemi

Helena Pyy

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Oulaisten kaupungin kotisivuilla 20.9.2021 alkaen

Anu Rosenqvist
toimistosihteeri

Pöytäkirjan tarkastajat: | | |

Kaupunginhallitus§ 38213.09.2021

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KHALL § 382

Kaupunginjohtaja: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kaupunginhallitus: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin, että kokouksen aluksi Juho Oksan rehtori Jarmo Mäkinen esitteli koulun toimintaa ja tiloja.

Kaupunginhallitus§ 38313.09.2021

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

KHALL § 383

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Kaupunginhallitus: Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Anneli Rajaniemi ja Helena Pyy sekä varalle Marita Toiviainen.

KOULUKIUSAAMISTA KOSKEVA HAASTE

2/0.10/2021

KHALL § 384

Raahen kaupunginvaltuusto on 26.10.2020 käynnistänyt haastekampanjan koulukiusaamisen ehkäisemiseksi ja pois kitkemiseksi kutsumalla mukaan kaikki raahelaiset ja haastanut samalla kaikki Suomen kuntien valtuustot ja asukkaat mukaan kampanjaan. Lisäksi on päätetty, että valtuusto tahtoo toimia esimerkillisesti, edistää hyväksyvää ja toisia kunnioittavaa toimintatapaa, vaikka asioista oltaisiin eri mieltä. Tämä tahdonilmaisu ja kutsu vahvistetaan aina uuden valtuustokauden alussa. Ote Raahen kaupunginvaltuuston päätöksestä on oheismateriaalina. Siinä on tarkemmin selvitetty haasteen taustaa ja perusteita.

Oulaisten kaupunginvaltuusto on 3.2.2021 11 § päättänyt Oulaisten kaupungin osalta ottaa haasteen vastaan ja kutsunut oulaistelaiset kampanjaan mukaan sekä päättänyt, että valtuusto tahtoo toimia esimerkillisesti, edistää hyväksyvää ja toisia kunnioittavaa toimintatapaa, vaikka asioista oltaisiin eri mieltä. Tämä tahdonilmaisu vahvistetaan aina uuden valtuustokauden alussa.

Raahesta alkunsa saaneeseen kampanjaan on tullut mukaan kymmeniä kuntia eri puolilta Suomea.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- päättää Oulaisten kaupungin osalta ottaa haasteen vastaan ja kutsuu oulaistelaiset kampanjaan mukaan;
- tahtoo valtuustona toimia esimerkillisesti, edistää hyväksyvää ja toisia kunnioittavaa toimintatapaa, vaikka asioista oltaisiin eri mieltä; ja
- päättää, että tämä tahdonilmaisu vahvistetaan aina uuden valtuustokauden alussa.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 12	03.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	22.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 385	13.09.2021

KUNTALAIŠFOORUMIA SUUNNITTELEVAAN/VALMISTELEVAAN TYÖRYHMÄÄN JÄSENEEN NIMEÄMINEN

69/0.10/2021

KVALT § 12

Keskustan valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuustolle 3.2.2021 valtuustoaloitteen - Kuntalaisfoorumi tukemaan kaupungin päätöksentekoa.

Aloite on liitteenä nro 3.

Kaupunginvaltuusto: Kaupunginvaltuusto kävi aloitteen pohjalta lähetekeskustelun ja päätti lähettää sen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL § 91

Aloite on liitteenä nro 2.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus asettaa Kuntalaisfooriumia suunnittelevan/valmistelevan työryhmän, jonka tehtävänä on kevään 2021 aikana 31.5.2021 mennessä työstää foorumille alustava toimintasuunnitelma ja esitys toimintatavoista. Työryhmän jäsenet nimetään kaupunginhallituksesta, perusturvalautakunnasta, sivistys- ja hyvinvointilautakunnasta, teknisestä lautakunnasta, elinvoimalautakunnasta sekä kirkkoneuvostosta, kustakin 1 jäsen sekä lisäksi jäsen vanhusneuvostosta ja nuorisovaltuustosta. Työryhmän kokoonkutsujana ja sihteerinä toimii hallintojohtaja.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL § 385

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus nimeää jäsenen Kuntalaisfooriumia suunnittelevaan/valmistelevaan työryhmään.

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus nimesi yksimielisesti jäseneksi Kuntalaisfooriumia suunnittelevaan/valmistelevaan työryhmään Marjut Lehtosen.

PERINNESEMINAARIIN EDUSTAJIEN NIMEÄMINEN

257/0.10/2021

KHALL § 386

Sotainvalidien Veljesliiton Pohjois-Pohjanmaan piiri, Rintamaveteraanien Oulun piiri ja Pohjois-Pohjanmaan Sotaveteraanipiiri kutsuvat kuntajohtajat ja seurakuntien kirkkoherrat perinneseminaariin, joka järjestetään 28.9.2021 Kokkokankaan seurakuntakeskuksessa Kempeleessä.

Kuntia ja seurakuntia pyydetään ilmoittamaan osallistujat (1-3 hlö/kunta, 1-2 hlö/srk) 15.9.2021 mennessä.

Seminaarin järjestelyissä otetaan huomioon mahdolliset koronaan liittyvät rajoitukset ja turvallisuuskohdat.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus nimeää perinneseminaariin kolme edustajaa.

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus nimesi yksimielisesti perinneseminaariin edustajiksi Hannu Kaartisen, Tuula Aitto-ojan sekä Marjut Lehtosen.

Kaupunginhallitus	§ 302	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 84	18.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 387	13.09.2021

OMAVELKAISEN TAKAUKSEN MYÖNTÄMINEN OULAISTEN AMIRAALI OY:LLE KUNTARAHOITUS OYJ:N MYÖNTÄMÄLLE LAINALLE

224/1.25/2021

KHALL § 302

Oulaisten Amiraali Oy:n hallitus on päättänyt 1.7.2021 kokouksessaan ottaa 1.425.000 € lainaa Kuntarahoitus Oyj:ltä 40 vuodeksi ja pyytää Oulaisten kaupungin omavelkaista takausta lainalle. Lainatarjous pyydettiin myös Oulaisten Osuuspankista sekä Nordeasta. Tarjous saatiin yhdeltä toimijalta Kuntarahoitus Oyj:ltä. Lainan korko on 6 kk euribor + marginaali 0,89 %. Marginaali on voimassa 5 vuotta, jonka jälkeen sovitaan uudesta marginaalista. Laina käytetään uuden rivitalon rakentamiseen osoitteessa Uimarinkatu 10. Kuntarahoituksen lainatarjous on liitteenä.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen. Oulaisten Amiraali Oy:n palveluvelvoitteeseen kuuluu sosiaalisen asuntotuotannon ylläpitäminen Oulaisissa.

Takauksesta peritään takausprovisio 0,50 %. Vuotuinen takausprovisio on takaus vastuun enimmäismäärästä (1.425.000 €) 0,50 % ja se peritään takauksen voimassaolokuukausilta jäljellä olevan pääoman mukaan takautuvasti vuosittain tammikuussa, ensimmäisen kerran 31.1.2022 mennessä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n Oulaisten Amiraali Oy:lle myöntämälle 1.425.000 € lainalle. Takauksesta Oulaisten Amiraali antaa 1.500.000 € vastavakuuden Uimarinkatu 10 kiinteistöön sekä lisäksi Oulaisten Amiraali Oy maksaa provision 0,50 %.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 302	09.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 84	18.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 387	13.09.2021

Merkittiin, että Jari Männikkö, Tommi Oja sekä Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KVALT § 84

Kuntarahoituksen lainatarjous on oheismateriaalina.

Kaupunginvaltuusto: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Antti Mäkelä poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KHALL § 387

Oulaisten kaupunginvaltuusto on myöntänyt kokouksessaan 18.8.2021 § 84 takauksen Oulaisten Amiraali Oy:n Kuntarahoitus Oyj:n myöntämään 1.425.000 €:n lainaan Uimarinkadun rivitalon rakentamista varten. Kuntarahoitus pyytää takauksen ehtoihin lisäksi seuraavat täsmennykset:

Lainan takaisinmaksuaika on 40 vuotta lisättynä 1 vuoden rakentamisajalla. Kaupungin takausajan tulee yhteensä olla 41 vuotta. Kaupungin takauksen tulee vastata lainapääoman lisäksi koroista, viivästyskoroista sekä muista lainaan mahdollisesti liittyvistä kuluista.

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n Oulaisten Amiraali Oy:lle myöntämälle 1.425.000 €:n lainalle. Kaupungin takauspäätös on voimassa 41 vuotta ja takauspäätös sisältää lainapääoman lisäksi takauksen lainan koroista, viivästyskoroista sekä muista lainaan mahdollisesti liittyvistä kuluista.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Jari Männikkö, Tommi Oja, Jorma Perälä sekä Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

TIEDOKSISAATETTAVAT PÖYTÄKIRJAT

KHALL § 389

Tiedoksisaatettavat pöytäkirjat ovat oheismateriaalina.

1. Teknisen lautakunnan pöytäkirja 7.9.2021

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää merkitä pöytäkirjan tietoonsa saatetuksi ja toteaa, että siinä ei ole käsitelty sellaisia asioita, jotka tulisi siirtää kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että tämän pykälän käsittelyn jälkeen keskusteltiin varhaiskasvatukseen liittyvistä ajankohtaisista asioista ja paikalla olivat kutsuttuina myös sivistys- ja kulttuurijohtaja Ari Sarpola sekä varhaiskasvatuksen johtaja Henna Nabb.

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN, OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

KHALL § 390

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.47 ja antoi näin kuuluvan oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen, liite nro 1.

Liite nro 1

OULAISTEN KAUPUNKI

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kokouspäivämäärä

Pykälä

13.9.2021

390

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista. Pykälät 382, 383, 384, 387, 388, 389 ja 390
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät 385 ja 386
	HValL 10 §:n mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Oulaisten kaupunginhallitus Oulaistenkatu 12 (PL 22) 86300 OULAINEN kaupunki@oulainen.fi, telefax 08-473915 Pykälät 385 ja 386 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.	
	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihte klo 8.00-16.15), telefax 0295642841	
	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät
		Valitusaika 30 päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista	
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.	
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.	

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: |