

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 102
§ 111

05.10.2021
18.10.2021

VÄINÖLÄNRANNAN KEHITTÄMISEN RAKENNUSSUUNNITELMIEN HYVÄKSYMINEEN

302/51.05/2021

TEKNLTK § 102

Väinölänrannan kehittämisestä järjestettiin vuonna 2019 ideakilpailu, josta lunastettiin kaksi parasta työtä. Viime vuonna Piha- ja Vihersuunnittelu Villa Garden yhdisti nämä kaksi työtä yhdeksi kehittämissuunnitelmaksi. Työtä on ohjannut suunnitteluryhmä, johon ovat kuuluneet Antti Mäkelä, Mika Antikka, Veli Tirilä, Ari Sarpola, Tuula Aitto-oja ja Markku Ketonen.

Yleissuunnitelmaehdotus on ollut Maankäyttö ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 1. (Oulas) kaupunginosan Väinölänpuiston puistoaluetta sekä siihen liittyvää Taidetalo Väinöläntonttia (ns. Väinölänrantaa) koskeva julkisesti nähtävillä 17.3 - 30.3.2021 välisenä aikana. Tekninen lautakunta hyväksyi yleissuunnitelman 8.4.2021 § 39.

Hankkeen toteutussuunnittelu tehtiin elokuun loppuun mennessä. Suunnittelijoina hankkeessa on Piha Ja Vihersuunnittelu Villa Garden (maanpäälliset osiot), Plaana Oy (maan alapuoliset rakenteet ja kuivatus) ja arkkitehtitoimisto Paloranta Oy (näyttämö ja katsomo). Suunnitelma-aineisto on esitetty liitteessä nro 5. Koko hankkeen kustannusarvio on noin 850 000 € (alv. 0 %). Liitteessä on esitetty Piha Ja Vihersuunnittelu Villa Gardenin esitys hankkeen vaiheittaisesta toteutuksesta kolmen vuoden aikana.

Hankkeen toteutus käsitellään vuoden 2022 talousarvioesityksen yhteydessä.

Asia esitellään tarkemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 5 mukaisen Väinölänrannan toteutussuunnitelman ja kustannusarvion.

Keskustelun perusteella tekninen johtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys: Tekninen lautakunta päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun, koska kustannusarvio on liian suuri. Suunnitelmaa tulee karsia kalusteiden, varusteiden, istutusten sekä pintamateriaalien osalta edullisemmiksi ja paremmin miljööseen sopivimmiksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Onni Oja poistui kokouksesta kello 18:50.

TEKNLTK § 111

Suunnitelmaa on kehitetty teknisen toimen toimesta siten, että kustannusarviosta voidaan leikata kustannuksia 176 000 € (alv. 0 %). Muutosesitys on oheismateriaalina. Muutoksen jälkeen kokonaismäärärahan tarve hankkeelle on 674 000 €:a.

Muutosesitys esitellään tarkemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Väinölänrannan kehittämissuunnitelman muutosesityksineen, jolloin hankkeen kokonaiskustannusarvio on 674 000 €:a.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Marjut Lehtonen poistui kokouksesta kello 19:42.