

VÄINÖLÄNRANNAN KEHITTÄMISEN RAKENNUSSUUNNITELMIEN HYVÄKSYMINE

TEKNLTK § 102

Väinölänrannan kehittämisestä järjestettiin vuonna 2019 ideakilpailu, josta lunastettiin kaksi parasta työtä. Viime vuonna Piha- ja Vihersuunnittelu Villa Garden yhdisti nämä kaksi työtä yhdeksi kehittämissuunnitelmaksi. Työtä on ohjannut suunnitteluryhmä, johon ovat kuuluneet Antti Mäkelä, Mika Antikka, Veli Tirilä, Ari Sarpola, Tuula Aitto-oja ja Markku Ketonen.

Yleissuunnitelmaehdotus on ollut Maankäyttö ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 1. (Oulas) kaupunginosan Väinölänpuiston puistoaluetta sekä siihen liittyvää Taidetalo Väinölä tonttia (ns. Väinölänrantaa) koskeva julkisesti nähtävillä 17.3 - 30.3.2021 välisenä aikana. Tekninen lautakunta hyväksyi yleissuunnitelman 8.4.2021 § 39.

Hankkeen toteutussuunnittelu tehtiin elokuun loppuun mennessä. Suunnittelijoina hankkeessa on Piha Ja Vihersuunnittelu Villa Garden (maanpäälliset osiot), Plaana Oy (maan alapuoliset rakenteet ja kuivatus) ja arkkitehtitoimisto Paloranta Oy (näyttämö ja katsomo). Suunnitelma-aineisto on esitetty liitteessä nro 5. Koko hankkeen kustannusarvio on noin 850 000 € (alv. 0 %). Liitteessä on esitetty Piha Ja Vihersuunnittelu Villa Gardenin esitys hankkeen vaiheittaisesta toteutuksesta kolmen vuoden aikana.

Hankkeen toteutus käsitellään vuoden 2022 talousarvioesityksen yhteydessä.

Asia esitellään tarkemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 5 mukaisen Väinölänrannan toteutussuunnitelman ja kustannusarvion.

Keskustelun perusteella tekninen johtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen.

Teknisen johtajan muutettu päätösesitys: Tekninen lautakunta päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun, koska kustannusarvio on liian suuri. Suunnitelmaa tulee karsia kalusteiden, varusteiden, istutusten sekä pintamateriaalien osalta edullisemmiksi ja paremmin miljööseen sopivimmiksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Onni Oja poistui kokouksesta kello 18:50.