

Valvonta- ja lupalautakunta**31.08.2021**

AIKA 31.08.2021 klo 17:00 - 19:50**PAIKKA** Oulaisten kaupungintalo, valtuustosalii, Oulaistenkatu 12**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
37	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	4
38	PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA	5
39	VALVONTA- JA LUPALAUTAKUNNAN KOKOUKSET VUONNA 2021	6
40	VALVONTA- JA LUPALAUTAKUNNAN PÖYTÄKIRJOJEN TARKASTAMINEN JA NÄHTÄVÄNÄ PITÄMINEN VALTUUSTOKAUDELLA 2021-2025	7
41	VUODEN 2020 ARVIOINTIKERTOMUS	8
42	TALOUSARVION TOTEUMA 1.1.- 31.7.2021	10
43	ILMAJOHDON PYSYTTÄMISLUPAHAKEMUS ELENIA VERKKO OYJ	11
44	LAUSUNTO RAHKOLA-HAUTAKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVAN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA SEKÄ YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTISUUNNITELMASTA	14
45	LAUSUNTO KOSKIEN NEOVA OY:N ÄIJÖNNEVAN TURVETUOTANTOALUEEN YMPÄRISTÖLUVAN RAUETTAMISTA	16
46	VIRANHALTIJAN TOIMIVALTA YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSISTÄ POIKKEAMISESSA	18
47	YMPÄRISTÖKATSELMUS 2021	20
48	TIEDOKSI SAATETTAVAT VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET	21
49	TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAKIRJAT	22
50	AJANKOHTAISET JA MUUT ASIAT	23
51	KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN, OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS	24

Valvonta- ja lupalautakunta

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Hautala Heikki Raninen-Pinola Merja Ollila Jarkko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen	
	Toiviainen Marita	jäsen	Poistui § 44 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
	Mäkelä Antti	jäsen	Poistui § 44 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
	Tuominen Maija-Liisa Peltoniemi Paula Mehtälä Kari Korhonen Jarkko Hemmilä Veijo Liuska Laura Lämsä Sonja	jäsen varajäsen jäsen kaup. hall. edustaja rakennustarkastaja ympäristötarkastaja pöytäkirjanpitäjä	
POISSA	Paakkonen Tero	varajäsen	

ALLEKIRJOITUKSET

Heikki Hautala
puheenjohtaja

Sonja Lämsä
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

37 - 51 §

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Oulainen 1.9.2021

Merja Raninen-Pinola
pöytäkirjantarkastaja

Jarkko Ollila
pöytäkirjantarkastaja

Maija-Liisa Tuominen
pöytäkirjantarkastaja § 44 osalta

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Oulaisten kaupungin kotisivuilla 2.9.2021 klo 9.00 alkaen.

Sonja Lämsä
toimistos sihteeri

Pöytäkirjan tarkastajat: | | |

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

VALUPLTK § 38

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Valvonta- ja lupalautakunta: Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raninen-Pinola Merja ja Ollila Jarkko. Esteellisyyden vuoksi § 44 osalta toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Tuominen Maija-Liisa.

VALVONTA- JA LUPALAUTAKUNNAN KOKOUKSET VUONNA 2021

VALUPLTK § 39

Hallintosäännön mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään kolme päivää ennen kokousta.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsuun on liitettävä esityslista, jossa tulee olla selostus kustakin käsiteltävästä asiasta ja päätösehdotus, mikäli asia on ehditty riittävästi valmistella.

Kokouspaikka on kaupungintalon valtuustosalin vaihtoehtoisena paikkana pidetään teknisen keskuksen 2. kerroksen neuvotteluhuonetta. Tarvittaessa kokoukset voidaan toteuttaa myös etäkokouksina Teams-sovelluksen välityksellä. Valvonta- ja lupalautakunnan kokousten pöytäkirjanpitäjänä toimii teknisen keskuksen toimistos sihteeri, joka myös hoitaa kaikki lautakunnan pöytäkirjanpitäjälle kuuluvat tehtävät.

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää kokouspaikasta ja -ajasta. Valvonta- ja lupalautakunnan kokouksen pöytäkirjanpitäjänä toimii teknisen keskuksen toimistos sihteeri, joka myös hoitaa kaikki lautakunnan pöytäkirjanpitäjälle kuuluvat tehtävät.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

VALVONTA- JA LUPALAUTAKUNNAN PÖYTÄKIRJOJEN TARKASTAMINEN JA NÄHTÄVÄNÄ PITÄMINEN VALTUUSTOKAUDELLA 2021-2025

VALUPLTK § 40

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Tarkastamisen jälkeen pöytäkirja on julkinen asiakirja.

Kaupunginhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin määrätään.

Kuntalain 140 §: "Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jolle salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan ja kuntayhtymän muun kuin 1 momentissa tarkoitetun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa."

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta toteaa Kuntalain 140 §:n ja toimii sen mukaisesti. Valvonta- ja lupalautakunnan pöytäkirja tarkistetaan ja allekirjoitetaan kokousta seuraavana arkipäivänä. Pöytäkirja on pääsääntöisesti nähtävänä Oulaisten kaupungin tietoverkossa tarkastamista seuraavana arkipäivänä.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

VUODEN 2020 ARVIOINTIKERTOMUS

61/1.05/2021

VALUPLTK § 41

Kaupunginhallitus on käsitellyt vuoden 2020 arviointikertomuksen kokouksessaan 9.8.2021 § 299. Kaupunginhallitus on lähettänyt arviointikertomuksen tiedoksi lautakunnille ja pyytää lautakunnilta lausunnot arviointikertomuksessa mainituista huomioista ja niiden perusteella tehtävistä toimenpiteistä.

KHALL § 299: "Kaupunginhallitus lähettää arviointikertomuksen lausunnolle lautakuntiin ja lautakuntien on 15.9.2021 mennessä toimittaa lausunnot kaupunginhallitukselle. Erityisesti niiden lautakuntien, joiden toimintaan arviointikertomuksessa on otettu kantaa, tulee lausunnossaan ottaa kantaa tarkastuslautakunnan esittämiin arvioihin. Kaupunginhallitus korostaa, että tarkastuslautakunnan painopisteet vaihtelevat vuosittain. Nyt valtuustokauden vaihtuessa tarkastuslautakunnan arviointikertomus on uusille lautakunnille osa perehdytystä siihen, millä tapaa kaupungin hallintoa ja päätöksentekoa arvioidaan ulkopuolisen tilintarkastuksen lisäksi asiaan vihkiytyneen lautakunnan toimesta."

Liitteenä vuoden 2020 arviointikertomus (liite 1) sekä 2020 tilintarkastuskertomus (liite 2).

Vuonna 2020 tarkastuslautakunnan arvioinnin kohteena oli valvonta- ja lupalautakunnan alaisen rakennusvalvonnan tavoitteiden toteutumisen arviointi.

"Tarkastuslautakunnan arviointi: Tarkastuslautakunta tiedustelee, onko rakennusvalvonnan sulkeminen kesäksi sellainen tavoite, joka on järjevä säilyttää tulevaa ajatellen, kun rakentaminen kuitenkin yleisesti ottaen painottuu kevät-kesä-sytsy-akselille. Onko siis niin, että tähän tavoitteeseen ei päästy juuri tästä rakentamisen kausiluonteisuudesta johtuen? Tarkastuslautakunta tiedustelee myös, minkä vuoksi sähköisen rakennuslupajärjestelmän tavoitteisiin ei päästy?"

Rakennustarkastaja: Rakennusvalvonnan sulku on samaan aikaan kaupungin virastojen kanssa, jotta loma-ajasta aiheutuisi mahdollisimman vähän haittaa kaupunkilaisille ja myös rakentajille. Rakentamisen kiireisimmät ajat ovat keväällä ja syksyllä, jolloin rakennusvalvonta toimii normaalisti, lisäksi rakentajia informoidaan hyvissä ajoin loma-ajasta, jotta he voivat toimittaa lupa-asiakirjat ennen lomakauden alkua.

Sähköisen lupajärjestelmän hankintaan on odotettu myös

TALOUSARVION TOTEUMA 1.1.- 31.7.2021

VALUPLTK § 42

Valvonta- ja lupalautakunnan, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun talousarvion toteutuminen ajalta 1.1.-31.7.2021 on esitetty oheismateriaalina.

Valvonta- ja lupalautakunnan tulot heinäkuun loppuun mennessä ovat yhteensä 22 492 euroa ja kulut 99 886 euroa. Nettomenot ovat 77 394 euroa eli 56,7% talousarviosta.

Rakennusvalvonta on tehnyt heinäkuun loppuun mennessä 81 lupapäätöstä ja toimenpideilmoituksia on käsitelty 18 kpl. Lupapäätöksistä omakotitaloja on ollut 5 kpl ja rivitaloja 3 kpl. Lupatuloja on tullut 20 687 euroa, eli talousarvion mukaisista lupatuloista on toteutunut 61,1 %.

Ympäristönsuojelussa on tehty heinäkuun loppuun mennessä neljä viranhaltijapäätöstä melua ja tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa koskevasta ilmoituksesta sekä kolme viranhaltijapäätöstä poikkeamisesta talousjätevesien käsittelyvaatimuksista. Ympäristölupien säännölliseen valvontaan liittyviä tarkastuksia on pidetty 2 kpl. Lisäksi on annettu yksi kirjallinen lausuma ympäristöluvan selventämisestä. Ympäristönsuojelun tuloja on kertynyt 1805 euroa joka on 22,1 % talousarviosta.

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta merkitsee talousarvion toteutumisen tiedoksi.

Valvonta- ja lupalautakunta: Valvonta- ja lupalautakunta merkitsi talousarvion toteutumisen tiedoksi.

ILMAJOHDON PYSYTTÄMISLUPAHAKEMUS ELENIA VERKKO OYJ

251/55.99/2020

VALUPLTK § 43

Elenia Verkko Oyj on lähettänyt Oulaisten kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselle 9.6.2021 päivätyn hakemuksen 20 kV:n ilmajohton pysyttämistä kiinteistöllä MAJA (563-402-2-63). Hakemus sekä lausunnot ovat liitteenä.

Ilmajohdot on rakennettu 1960-luvun lopussa ja kiinteistön osalta silloinen verkonhaltija Revon Sähkö Oy sekä maanomistajat [REDACTED] ja [REDACTED] ovat tehneet kirjallisen maanvuokrasopimuksen 1.10.1970. Sopimus on tehty 50 vuoden määräajaksi vuoden irtisanomisajalla, eli sen päättämispäivä on 1.10.2020. Nykyiset maanomistajat [REDACTED] ovat irtisanoneet sopimuksen 4.8.2019.

Elenia Verkko Oyj ja nykyiset kiinteistön omistajat ovat neuvotelleet uudesta johtoaluesopimuksesta ensimmäisen kerran 13.8.2019 ja neuvotteluja on jatkettu helmikuussa 2020. Elenia on tarjonnut ns. vakioehtoista sopimusmallia, joka on voimassa niin kauan kunnes sähköverkoston rakenteet on poistettu kiinteistöltä. Neuvotteluista huolimatta osapuolet eivät ole päässeet molempia osapuolia tyydyttävään sopimukseen.

"Rakennusvalvontaviranomainen ei voi päättää johtojen sijoittamisesta maksettavista korvauksista, vaan ne ratkaistaan, aivan kuten rasitejärjestelyjen osaltakin, lunastuslain mukaisessa järjestyksessä" (MRL 161 § kohta 2).

Kyseinen 20 kV:n ilmajohto on osa Oulaisten - Pyhäjoen - Merijärven välistä rengasyhteyttä, joka on sähköjakelun kannalta tärkeä kokonaisuus.

"Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin" (MRL 161 §).

Elenia Verkko Oyj on hakemuksen yhteydessä maininnut, että kyseinen ilmajohtoverkko on Elenian vuoden 2021 rakennusohjelmassa ja se tullaan purkamaan joka tapauksessa kaapeloinnin jälkeen viimeistään kevään 2023 aikana.

Liite 3, Elenia Verkko Oyj hakemus 9.6.2021
Liite 4, Kiinteistön omistajien vastine 29.6.2021
Liite 5, Elenia Verkko Oyj lausunto 18.11.2020
Liite 6, Kuntaliiton asiantuntijalausunto 16.11.2020

Liitteet 3, 4 ja 5 sisältävät henkilötietoja, ei julkaista yleiseen tietoverkkoon.

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää ilmajohdon pysyttämisluvan 20 kV:n ilmajohdolle kiinteistöllä MAJA (563-402-2-63) vuoden 2023 loppuun saakka.

Keskustelun kuluessa Antti Mäkelä teki esityksen, että valvonta- ja lupalautakunta ei myönnä pysyttämislupaa. Luvalla ei ole tarvetta, koska maanomistajat ovat antaneet luvan ilmajohdon pysyttämiseksi vuoteen 2023 asti.

Esitystä kannatti Kari Mehtälä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen, joka yksimielisesti hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat esittelijän esityksen kannalla, äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Antti Mäkelän kannatetun esityksen kannalla, äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:

	Esittelijä	Antti Mäkelä
	JAA	EI
Hautala Heikki	x	
Raninen Pinola-Merja	x	
Ollila Jarkko	x	
Toiviainen Marita	x	
Mäkelä Antti		x
Tuominen Maija-Liisa	x	
Peltoniemi Paula	x	
Mehtälä Kari		x
ääniä yhteensä	6	2

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä.

Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyi esittelijän esityksen äänin 6-2.

LAUSUNTO KOSKIEN NEOVA OY:N ÄIJÖNNEVAN TURVETUOTANTOALUEEN
YMPÄRISTÖLUVAN RAUETTAMISTA

VALUPLTK § 45

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto pyytää 23.8.2021 päivätyllä lausuntopyynnöllä (liite 7) Oulaisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Neova Oy:n hakemuksesta, joka koskee Äijönnevan turvetuotantoalueen ympäristöluvan rauettamista ja jälkihoitotoimien vahvistamista. Lausuntoa pyydetään 29.9.2021 mennessä.

Hakemusasiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä osoitteessa:
<https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2013872>

Äijönneva sijaitsee Haapavedellä. Äijönnevan turvetuotantoalueen vedet johdetaan Äijönkanavan kautta Puutiokanavaan ja edelleen Mäyränojan kautta Pyhäjokeen. Mäyränoja laskee Pyhäjokeen Oulaisten Mäyränperällä.

Viimeisin Äijönnevan tuotantoalueen laajentamista ja vesienkäsittelyn muutosta koskeva ympäristölupa on myönnetty viime vuonna (Pohjois-Suomen aluehallintovirasto 19/2020). Valvonta- ja lupalautakunta (5.9.2019 § 39) antoi kyseiseen lupahakemukseen seuraavan lausunnon: *Oulujoen-lijoen vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelman mukaan ravinnekuormitusta Pyhäjokeen tulee vähentää, jotta tavoitteiden mukainen hyvä ekologinen tila voidaan saavuttaa. Pyhäjoen ekologinen tila onkin alustavan uuden luokittelun mukaan kohentunut tyydyttävästä pääosin hyvään tilaan.*

Vireillä olevaa hakemusta (PSAVI/5668/2018) koskevassa ympäristölupapäätöksessä tulee antaa tarvittavat määräykset, joilla voidaan varmistua siitä, että vesiensuojelutoimet ovat jatkuvasti korkealla tasolla, ja että toiminta ei heikennä Mäyränojan tilaa tai vaikuta juuri saavutettuun Pyhäjoen hyvään ekologiseen tilaan. Esitettyä tarkkailuohjelmaa voidaan pitää riittävänä.

Toiminnan aloittamislupaan ei valvonta- ja lupalautakunnalla ole huomauttamista.

Tuotannosta ollaan luopumassa kannattamattomuuden vuoksi. Tuotannon jälkeen alue on hakijan esityksen mukaan siirtymässä maa- ja metsätaloukseen.

Äijönnevan turvetuotantoalue on hakijan mukaan ollut tuotannossa vuosina 2010-2014, jolloin sieltä on tuotettu jyrsinpolttoturvetta. Tämän jälkeen tuotantoa ei ole ollut ja alue on osittain alkanut metsittyä luontaisesti. Jälkihoitovaiheessa tuotantoalueen vedet käsitellään sarkaojarakenteissa ja kahdessa laskeutusaltaassa, minkä hakija katsoo riittäväksi vesienkäsittelyksi tässä vaiheessa. Huonosti toimivaa

VIRANHALTIJAN TOIMIVALTA YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSISTÄ
POIKKEAMISESSA

VALUPLTK § 46

Oulaisten kaupungin ympäristönsuojelumääräykset hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 3.2.2021 § 4 (liite 8). Ympäristönsuojelumääräysten antaminen perustuu ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:än. Ympäristönsuojelumääräyksillä täydennetään ympäristönsuojelulain säännöksiä ja määräyksiä Oulaisten kaupungin alueella.

Ympäristönsuojelumääräysten 28 §:n mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta erityisestä syystä myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksistä. Poikkeamisesta peritään taksan mukainen maksu.

Oulaisissa tavallisimmat poikkeamistapaukset koskevat määräystä 14.3. Rakennuksen hävittäminen polttamalla sekä määräystä 22.3, joka koskee velvollisuutta poistaa maanalainen öljy-, polttoaine- tai kemikaalisäiliö maasta käytöstä poistamisen jälkeen. Määräyksestä 14.3. on mahdollista poiketa, jos rakennuksen polttaminen on tarpeen pelastusviranomaisen tai vastaavan harjoittelukohteena. Määräyksestä 22.3. voidaan poiketa, jos maanalaisen säiliön poistaminen olisi riski olemassa olevalle rakennukselle kiinteistöllä. Myös muista määräyksistä voidaan erityisestä syystä myöntää poikkeus.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta tehdään päätös, jossa voidaan antaa täydentäviä ohjeita ja määräyksiä. Poikkeamista edellyttävät tilanteet ovat usein aikataulultaan nopeita ja/tai liittyvät esimerkiksi rakennus- tai muuhun hankkeeseen. Asian käsittelyn sujuvoittamiseksi poikkeamispäätökset on tarpeen määrätä ympäristösihteerin ratkaistavaksi.

Viranhaltijalla säilyy oikeus siirtää poikkeamisen käsittely valvonta- ja lupalautakunnalle, jos katsoo sen tarpeelliseksi hankkeen laajuuden, paikallisten olosuhteiden tai muiden erityispiirteiden vuoksi.

Ympäristösihteerin Valvonta- ja lupalautakunta määrää, että ympäristösihteerin toimivaltaan lisätään päättäminen ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta. Ympäristösihteerillä säilyy oikeus siirtää poikkeamisen käsittely valvonta- ja lupalautakunnalle, jos katsoo sen tarpeelliseksi hankkeen laajuuden, paikallisten olosuhteiden tai muiden erityispiirteiden vuoksi.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI SAATETTAVAT VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

VALUPLTK § 48

1. Rakennustarkastajan käsittelemät luvat ja toimenpideilmoitukset ajalta 1.6.-31.7.2021. Luettelo luvista ja ilmoituksista on oheismateriaalina.
2. Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset § 4-§ 8, nähtävänä oheismateriaalina.

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, ettei niissä ole käsitelty sellaisia asioita, jotka tulisi siirtää valvonta- ja lupalautakunnan käsiteltäviksi.

Valvonta- ja lupalautakunta: Valvonta- ja lupalautakunta merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, ettei niissä ole käsitelty sellaisia asioita, jotka tulisi siirtää valvonta- ja lupalautakunnan käsiteltäviksi.

Liite nro 9

OULAISTEN KAUPUNKI
 Valvonta- ja lupalautakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

 Kokouspäivämäärä
 31.8.2021

 Pykälä
 51

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät
	HValL 10 §:n mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, posti- ja sähköpostiosoite sekä telefax Valvonta- ja lupalautakunta Lautatarhankatu 7 A 86300 Oulainen kaupunki@oulainen.fi Fax. 08 473915 Pykälät 46 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.		
	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 90101 OULU (käyntiosoite Isokatu 4) pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet puh. 0295642800 (vaihe klo 8.00-16.15), telefax 0295642841		
	Kunnallisvalitus, pykälät		Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät 43		Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika 30 päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista		
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 € (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018 /1383). Laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.		
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.		

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat: | | |

