

LAUSUNTO RAHKOLA-HAUTAKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVAN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA SEKÄ YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTISUUNNITELMASTA

VALUPLTK § 44

Oulaisten kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston kaavoitussopimuksen 26.5.2021 §36. Hankealueen koko on noin 3990 hehtaaria, joista Oulaisten puolella on noin 2/3 ja Haapaveden puolella noin 1/3. Yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kuulemista varten 4.8. - 3.9.2021 välisenä aikana. Oulaisten kaupunki, tekninen lautakunta on pyytänyt lausuntoa asiasta Oulaisten valvonta- ja lupalautakunnalta 3.9.2021 mennessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on oheismateriaalina.

YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten menettely etenee rinnakkain kaavoituksen kanssa ja YVA-menettelyn viranomaisena toimii Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus.

Aineisto on sähköisesti nähtävissä osoitteessa:
<https://www.ymparisto.fi/rahkolantuulivoimaYVA>

Hankkeesta vastaavana on OX2 Finland Oy, kaavan laatimisesta vastaava viranomainen on Oulaisten kaupungin kaavoittaja ja kaavoitus konsulttina toimii FCG Finnish Consulting Group Oy.

Lausunto: Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti, joten sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. YVA-suunnitelma(arviointiohjelma) on laadittu YVA-lain 252/2017 mukaisesti. Suunnitelma täyttää MRL:n, MRA:n, YVA-lain sekä YVA-asetuksen määräämät vaatimukset eikä valvonta-ja lupalautakunnalla ole tältä osin huomautettavaa.

YVA-suunnitelmassa esitetyt hankkeen toteutusvaihtoehdot ovat (VE1 ja VE2). Ympäristövaikutusten arviointi tulisi suorittaa myös vaihtoehdolle, jossa ympäristövaikutukset olisivat mahdollisimman vähäiset mutta hanke olisi kuitenkin toteutuskelpoinen. Näin kaavaluonnosvaiheessa olisi näkökulma myös mahdollisimman poikkeavasta hankevaihtoehdosta.

Lisäksi lautakunta huomauttaa, että arviointiohjelman sivun 34 taulukossa 7-2 mahdollisesti tarvittavan ympäristöluvan myöntäväksi viranomaiseksi tulee lisätä Oulaisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen Haapaveden ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävistä vastaavan Ympäristöpalvelut Helmen lisäksi.

Rakennustarkastaja: Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyy rakennustarkastajan valmisteleman lausunnon ja lähettää sen lausuntoon tekniseen lautakuntaan.

Valvonta- ja lupalautakunta: Valvonta- ja lupalautakunta hyväksyy rakennustarkastajan valmisteleman lausunnon ja lähettää sen lausuntoon tekniseen lautakuntaan.

Merkittiin, että Marita Toiviainen, Antti Mäkelä ja Jarkko Ollila poistuivat esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.