

PALOASEMAN URAKOITSIJAN VALINTA

TEKNLTK § 73

Rakennuskohde käsittää Oulaisten paloaseman peruskorjauksen kokonaisurakkana. Korjattavassa rakennuksessa toimii katsastusasema, jolle aiheutuva häiriö on minimoitava. Kokonaisurakoitsija toimii kohteen pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Kokonaisurakka sisältää rakennus-, sähkö- ja LVIA-työt valmiiksi saatettuna. Rakennusaika on 7 kuukautta ja työt on tavoitteena aloittaa 1.9.2021.

Tekninen lautakunta hyväksyi kokouksessaan 1.6.2021 § 64 paloaseman peruskorjauksen tarjouspyyntöasiakirjat ja pääsuunnitelmat.

Hankintakilpailun tarjouskilpailu päättyy 28.06.2021 kello 15:00. Urakoitsijan oli käytävä tutustumassa kohteeseen laskenta-aikana. Käyntiajankohta oli 8.6.2021 klo 9.00–11.00. Paikalla oli käyttäjien, rakennuttajan ja suunnittelijoiden edustajat. Tarjouspyyntöasiakirja on oheismateriaalina.

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi hyväksyttävää tarjousta.

Rakennusliike Sorvoja Oy 1 273 000,00 EUR (alv. 0 %)
Rakennushollari Oy 1 264 500,00 EUR (alv. 0 %)

Oheismateriaalina on tarjousvertailu ja urakkaneuvottelupöytäkirjat.

Urakkaneuvottelujen perusteella Rakennushollari Oy ei pysty toteuttamaan urakkaohjelman kohtaa 9.2, minkä vuoksi Rakennushollari Oy:n tarjous tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää valita ja solmia urakkasopimuksen paloaseman peruskorjauksesta Rakennusliike Sorvoja Oy:n kanssa, kokonaisurakkahinta 1 273 000,00 EUR (alv. 0 %).

Samalla tekninen lautakunta hylkää Rakennushollari Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena. Urakkasopimus syntyy, mikäli valtuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahan ja hankintapäätös saa lainvoiman, eikä siitä valiteta.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Antti Mäkelä oli kokouksesta pois tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan esteellisenä.

Tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan kokouksen puheenjohtajana

toimi varapuheenjohtaja Jaakko Kittilä.

Antti Mäkelä palasi kokoukseen kello 19:36.