

KIINTEISTÖPÄÄLLIKÖN VIRAN TÄYTTÄMINEN

162/50.00/2021

TEKNLTK § 71

Kiinteistöpäällikön virka on ollut haettavana ja hakuaika päättyi 23.6.2021 kello 15. Määräaikaan mennessä hakemuksia virkaan tuli kolme kappaletta. Yksi hakija ei täytä viranhakuilmoituksen koulutusvaatimusta.

Kiinteistöpäällikön hakuilmoituksen vaatimukset olivat seuraavat:
Kiinteistöpäällikön tehtäviin kuuluu kaupungin kiinteistöjen ylläpito, kunnossapito ja kiinteistöjen rakennus- ja peruskorjaushankkeiden käytännön hoitaminen ja paikallisvalvonta.

Valittavalta henkilöltä edellytetään hyviä asiakaspalvelu sekä ATK-taitoja sekä kehittämisotetta toimialansa tehtäviin. Kiinteistöpäällikkö toimii tarvittaessa myös rakennustarkastajan sijaisena.

Tehtävässä edellytetään lisäksi oman auton käyttömahdollisuutta työajoihin. Kiinteistöpäällikkö toimii kiinteistöhoitajien ja laitosmiesten esimiehenä.

Virassa on pätevyysvaatimuksena rakennusinsinöörin, rakennusmestari (AMK) tai rakennusinsinööri (AMK) tutkinto ja käytännön kokemusta kiinteistöjen ylläpidosta, rakentamisesta, suunnittelusta tai työmaiden valvonnasta. Virassa on 6 kuukauden koeaika. Virkaan valitun tulee esittää hyväksyttävä todistus terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

Kahden pätevyysvaatimukset täyttävän hakijan haastattelu suoritetaan ennen lautakunnan varsinaista kokousta.

Oheismateriaalina on yhteenveto hakijoista.

Tekninen lautakunta haastatteli ennen kokousta rakennusinsinööri (AMK) Arttu Myllyn ja rakennusmestari (AMK) Lauri Pihlajaharjun.

Keskustelun perusteella tekninen johtaja teki seuraavan päätösesityksen.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää jatkaa hakuaikaa elokuun loppupuolelle saakka, jotta saadaan lisää vertailukelpoisia hakijoita. Haastatellut hakijat otetaan huomioon virkaa täytettäessä ilman, että heidän tarvitsee hakea virkaa uudelleen.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.