

PUHDISTUSPALVELUIDEN TUOTTAJAN VALINTA OULAISTEN KAUPUNGIN KOHTEISIIN

TEKNLTK § 57

Tarjousta pyydettiin puhdistuspalveluista, joihin sisältyvät ylläpito- ja perussiivouspalvelut viidessä (5) eri kohteessa, joita Oulaisten kaupunki hallinnoi. Tarjouspyyntöasiakirja on oheismateriaalina.

Tarjous on jaettu osiin ja kohteita ovat:

1. Laukkalinnan päiväkotikoti, Hakakatu 28 A, 86300 Oulainen. 984m².
2. Oulaisten paloasema, Arvolankatu 1, 86300 Oulainen. 350 m².
3. Oulaisten yläkoulu, Oulaistenkatu 58, 86300 Oulainen. 5600m².
4. Oulaisten lukio, Oulaistenkatu 54, 86300 Oulainen. 2369m².
5. Piipsjärven koulu, Vanhatie 1, 86300 Oulainen. 530 m².

Osatarjoukset hyväksytään, eli tarjoaja voi tarjota yhtä (1) tai useampaa osaa. Vertailu tapahtuu osissa. Jokaiseen osaan valitaan yksi (1) palveluntuottaja.

Sopimus alkaa 1.7.2021 ja sopimus on voimassa määräaikaisena 30.6.2023 saakka. Lisäksi sopimukseen sisältyy yksi (1) yhden (1) vuoden optiokausi. Päätös optiokauden käyttöönotosta tehdään kuusi (6) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.

Tarjouspyynnössä tarjousten toimittamisille asetettiin määräajaksi 14.5.2021 klo 12:00. Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- ISS Palvelut Oy
- Meranti Siivouspalvelut Ky
- ServiceOne
- SOL Palvelut Oy
- Wash Palvelut Ky

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailmoituksessa.

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Hankinnan valintaperusteena on hinnaltaan halvin tarjous.

Palveluntuottajat kohteittain ovat seuraavat:

1. Laukkalinnan päiväkotikoti, Serviceone.

2. Oulaisten paloasema, ISS Palvelut Oy.
3. Oulaisten yläkoulu, SOL Palvelut Oy.
4. Oulaisten lukio, SOL Palvelut Oy.
5. Piipjärven koulu, ISS Palvelut Oy.

Tarjousta pyydettiin myös erikseen tilattavista ylläpitosiivoustöistä (lisätöistä) edellä mainituissa kohteissa. Edullisimman tuntihinnan antoi SOL Palvelut Oy. Tarjouskilpailun voittaneet ja valitut tarjoajat on esitetty vertailutaulukossa. Tarjousten vertailutaulukko on oheismateriaalina. Hankinta ylittää EU - kynnysarvon, jolloin valitusoikeus on vain tarjouksen jättäneillä yrityksillä Markkinaoikeuteen. Hankintapäätöksen tulee laittaa mukaan tarjousten vertailutaulukko.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta valitsee seuraavat palveluntuottajat ja solmii hankintasopimuksen ajalle 1.7.2021 - 30.6.2023 seuraavien yritysten kanssa:

1. Laukkalinnan päiväkoti, ServiceOne.
2. Oulaisten paloasema, ISS Palvelut Oy.
3. Oulaisten yläkoulu, SOL Palvelut Oy.
4. Oulaisten lukio, SOL Palvelut Oy.
5. Piipjärven koulu, ISS Palvelut Oy.

Kohteeseen erikseen tilattavat lisätyöt/ylläpitosiivoukset ostetaan tarvittaessa samalta palveluntuottajalta, joka tekee kohteen ylläpito- ja perussiivoustyöt. Hankintasopimus syntyy, kun tämä hankintapäätös on lainvoimainen ja hankintasopimus on allekirjoitettu.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.