

KALLION KOTISEUTUTALON JA PIHARAKENNUSTEN KATTOJEN UUSIMINEN

TEKNLTK § 55

Vuoden 2021 investointiosaan projektille 8405 Kallion kotiseututalo on varattu kotiseututalon ja kahden pihakaton uusimiseen 40000 €:n määräraha. Kohteet ovat suojelurakennuksia. Toinen vaihtoehto korjaukselle on pärekaton uusiminen, joka ei vaadi rakennuslupaa. Toinen vaihtoehto on kolmiorimahuopakatto, joka vaatii huomattavasti enemmän rakenteellisia muutoksia ja rakennusluvan sekä näin ollen museoviranomaisen kuulemisen lupaprosessissa.

Karin Päre ja Puu on tehnyt kaupungille tarjouksen. Tarjous valmiiksi tehdystä pärekatosta on 30 000 euroa (alv 0 %). Hinta sisältää kaikki työt ja tarvikkeet mm. rahdit, telineet, ruoteiden korjaus, kolminkertainen pärekatto vasaranaulauksella tehtynä päreineen, ulkopuolinen loppusiivous ja purkujätteiden kuormaus ja poiskuljetus kaatopaikka maksuineen. Rakennusaika olisi elokuu 2021. Kolmiorimahuopakaton hinta ei juuri tulisi halvemmaksi, koska alusrakennetöitä olisi huomattavasti enemmän ja myös ulkonäkö muuttuisi.

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää Kallion kotiseututalon ja piha-aittojen vesikattojen uusimistavaksi pärekaton uusimisen. Lautakunta päättää antaa pärekattojen uusimisen ja solmia kokonaisurakkasopimuksen Karin Päre ja Puun kanssa, kokonaisurakkahinta on 30000 € (alv. 0 %).

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.