

TONTIN VARAAMINEN PERUSTETTAVALLE ASUNTO-OSUUSKUNNALLE

292/1.00/2020

KHALL § 174

Kaupunginhallitus on aiemmin käsitellyt senioreille tarkoitetun asunto-osuuskunnan perustamista ja hankkeen vireille saamiseksi asiasta on tiedotettu julkisesti ja alustavia asuntohakemuksia otetu vastaan. Tavoitteena oli 10-12 asunnon varaaminen etukäteen ja tavoite täyttyy, jos kaupunki itse merkitsee esim. kaksi asuntoa. Hankkeelle on nähty tarvetta ja osuuskuntaan tulee riittävästi osakkaita, kun hanke saadaan konkreettisesti liikkeelle. Valtakunnallinen tavoite on, että maahan saadaan osuuskuntamuotoista asumista vanhus-/senioriväestölle ja tällä mahdollistetaan asuminen omassa kodissa mahdollisimman pitkään ja vähennetään painetta palveluasumisen suuntaan.

Perustettavan asunto-osuuskunnan rakennuksen sijaintipaikkana on ollut esillä Uimarinkadun varressa, vastapäätä uimahallia oleva rivitalotontti Kasarminmäen kaupunginosassa (tontti 563-402-39-120), jonka pinta-ala on 3.036 m² ja rakennusoikeus 759 m². Tontin neliöhinta on 4,50 €. Tonttikartta on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus varaa perustettavalle asunto-osuuskunnalle Kasarminmäen kaupunginosan rivitalotontin (tontti 563-402-39-20). Tonttivaraus on voimassa kaksi vuotta 30.4.2023 saakka. Perustettava asunto-osuuskunta rakennuttaa tontille vanhus- ja senioriväestölle tarkoitetun rivitalokiinteistön.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin yksimielisesti.