

OULAISTEN KAUPUNGIN JA OULAISTEN AMIRAALI OY:N VÄLISEN
MAANVUOKRASOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEN

98/53.10/2021

KHALL § 102

Oulaisten kaupungin ja Oulaisten Amiraali Oy:n välille on laadittu maanvuokrasopimus, jolla Oulaisten kaupunki vuokraa Oulaisten Amiraali Oy:lle Oulaisten kaupungin 8. (Kasarminmäki) kaupunginosan korttelin 25 tontin nro 6 (kiinteistötunnus 563-8-25-6). Tontin pinta-ala on 3616 m². Tontti on rakentamaton rivitalotontti osoitteessa Uimarinkatu 10.

Vuokra-alue luovutetaan käytettäväksi maanvuokralain (258/66) 3 luvun tarkoittamalla tavalla rakennuspaikkana, siten kuin käyttötarkoituksesta on kaavassa määrätty. Vuokra-alueella ei sijaitse luovutushetkellä rakennuksia.

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on 813,60 €.

Vuokra-aika alkaa 1.4.2021 ja päättyy 31.3.2071.

Maanvuokrasopimus on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus hyväksyy maanvuokrasopimuksen.

Kaupunginhallitus: Keskustelun päätyttyä kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen: Kaupunginhallitus hyväksyy maanvuokrasopimuksen sillä muutoksella, että vuotuinen vuokra on 2 €. Samaa vuotuista vuokraa on käytetty aiemmissakin Oulaisten kaupungin ja Oulaisten Amiraali Oy:n välisissä maanvuokrasopimuksissa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen.

Merkittiin, että Tommi Oja ja Kai Pajala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.