

Lautakunnan toiminta-ajatus

Lautakunnan toiminta-ajatuksena on turvata kuntalaisille terveellinen, viihtyisä ja turvallinen elinympäristö sekä antaa heille vaikutusmahdollisuus oman ympäristönsä kestävään kehittämiseen. Valvonta- ja lupalautakunta huolehtii kaupungin rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelutehtävistä.

Lautakunnan kokoonpano 1.1.2020 – 31.12.2020 on ollut seuraava:

Varsinainen jäsen

Henkilökohtainen varajäsen

Puheenjohtaja
Heikki Hautala

Arto Ylikulju

Varapuheenjohtaja

Sauli Takalo
Päivi Ervasti
Matti Heikkinen
Marjut Lehtonen
Kari Mehtälä
Pekka Rahkola
Janette Rajaniemi
Tanja Suvanto

Tiina Korpela
Päivi Rantaeskola
Merja Raninen-Pinola
Paulus Veteläinen
Kari Hyytiäinen
Tommi Oja
Raimo Räisänen
Riitta Honkimaa

Lautakunta kokoontui vuoden aikana seitsemän (7) kertaa ja pöytäkirjan pykälä kertyi yhteensä 78 kappaletta.

kokouskertoja

Puheenjohtaja	Heikki Hautala	7	
Varapuheenjohtaja	Sauli Takalo	6	
Jäsen	Päivi Ervasti	6	
Jäsen	Matti Heikkinen	4	
Jäsen	Marjut Lehtonen	5	
Jäsen	Kari Mehtälä	5	
Jäsen	Pekka Rahkola	5	
Jäsen	Janette Rajaniemi	6	
Jäsen	Tanja Suvanto	0	
Varajäsen	Merja Raninen-Pinola	2	
Varajäsen	Raimo Räisänen	1	
Varajäsen	Kari Hyytiäinen	1	
Varajäsen	Riitta Honkimaa	4	
Kaup. hall. edustaja	Tommi Oja	6	(joista varajäsenenä 2 krt)
Ympäristötarkastaja	Laura Liuska	6	
Rakennustarkastaja	Veijo Hemmilä	7	
Tekninen johtaja	Markku Ketonen	2	
Pöytäkirjanpitäjä	Sonja Lämsä	7	

Rakennusvalvonta

Tavoitteet ja toimenpiteet

Toiminta painottui lupa- ja valvonta-asioiden hoitamiseen. Lupahakemukset on pystytty pääsääntöisesti käsittelemään tavoitteiden mukaisesti neljässä viikossa. Rakennuslupien tavoitemäärää saavutettiin hyvinkin tarkasti, sillä vuoden 2020 talousarvioon ja suunnitelmaan oli arvioitu tämän vuoden lupamääräksi 110 lupaa ja rakennuslupia myönnettiin 110, joten tavoite saavutettiin.

Tunnusluvut

Lupapäätöksiä ja ilmoituksia tehtiin 136 kpl, joista rakennuslupia 60 kpl, toimenpidelupia 45 kpl, purkulupia 2 kpl ja maisematyölupia 3 kpl. Lisäksi muita päätöksiä tehtiin: jatkoaikoja rakennustöiden loppuunsaattamista varten 5 kappaletta, toimenpideilmoituksia käsiteltiin 15 kappaletta ja purkuilmoituksia 8 kpl.

Rakennusvalvonnan menoista katettiin tuloilla 75 prosenttia. Menoja oli budjetoitu -126 539 € (menojen toteuma -122 293 €), ja tuloja 33 850 € (tulojen toteuma 91 915 €). Rakennusvalvonnan nettomenojen toteuma vuodelle 2020 oli -30 378 €. Tulojen huomattavaan kasvuun budjetoidusta vaikutti tuulivoimaloista saadut rakennuslupamaksut.

Rakennustöiden aloituskokouksia järjestettiin 10 kpl. Rakennusten virallisia katselmuksia (käyttöönotto-, loppu- ja rakennekatselmuksia) suoritettiin rakennustarkastajan toimesta 122 kpl, ja mittaryhmän toimesta sijainnin merkitsemisiä/katselmuksia 71. Työnjohtajahakemuksia käsiteltiin 131 kpl (vastaavat, kiinteistön vesi ja viemäri sekä ilmanvaihto).

Lausuntoja:

- poikkeamisesta 3 kpl
- kaupungille 6 kpl
- yrityksille 1 kpl
- yksityisille ihmisille 5 kpl

Ympäristönsuojelu

Toiminta vuonna 2020

Ympäristönsuojelussa ympäristösihteerin viranhaltijatehtäviä ostettiin vuoden 2020 aikana Ylivieskan kaupungilta siten, että ympäristötarkastajan työpanosta hankittiin 2 työpäivää viikossa toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella. Lisäksi on sovittu erikseen Ylivieskan kaupungin kanssa valvontasuunnitelman mukaisten ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaisten määräaikaistarkastusten työpanoksen ostamisesta.

Toiminta painottui vuonna 2020 ympäristönsuojelun erityistehtäviin kuten lupaja- ja valvontatehtäviin sekä yleistehtäviin kuten ohjaukseen ja neuvontaan. Ympäristönsuojelumääräykset valmistuivat ja valvonta- ja lupalautakunta hyväksyi ne loppuvuodesta 2020. Määräykset lähetettiin vielä kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi alkuvuodesta.

Ympäristönsuojelussa annettiin yksi maa-aines- ja ympäristölupien yhteiskäsittelyä koskeva päätös (yhteislupa). Yksi ympäristölupa rauetettiin. Lisäksi käsiteltiin yksi ympäristönsuojelulain mukainen rekisteröinti-ilmoitus. Voimassa olevia ympäristölupia oli vuoden lopussa yhteensä 41 kpl. Rekisteröityjä laitoksia oli vuoden lopussa kolme lämpölaitosta, kaksi jakeluasemaa ja yksi betonituotetehdas. Voimassa olevia maa-aineslupia oli vuoden lopussa yhteensä 15 kpl ja maa-ainesoton vuosittaisia valvontakäyntejä ehdittiin tehdä 10 kpl. Vuoden aikana yhden maa-aineslupan voimassaolo päättyi.

Vuotuinen ympäristökatselmus tehtiin yhteensä 42 kohteeseen.

Piipsjärvi oli jälleen kerran mukana valtakunnallisessa leväseurannassa 1.6.–30.9.2020 välisenä aikana, jolloin levätilanne kartoitettiin kerran viikossa.

Ympäristölupa- ja rekisteröintimaksutulot, maa-aineslupamaksutulot ja tarkastusmaksutulot olivat vuonna 2020 yhteensä 11 050 €.

Tunnusluvut

- Päätöksiä maa-aines- ja ympäristölupien yhteiskäsittelystä 1 kpl
- Toiminnan rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään 1 kpl
- Ympäristönsuojelulain mukaiset määräaikaistarkastukset 6 kpl
- Maa-aineslupien valvontakäyntejä tehtiin 10 kohteessa
- Päätöksiä jätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseksi tehtiin 2 kpl
- Lannan auma ilmoituksia käsiteltiin 3 kpl.
- Lannan levitys poikkeustilanteessa -ilmoituksia käsiteltiin 2 kpl.
- Muita valvontailmoituksia käsiteltiin 7 kpl

-Lausuntoja koskien jätevesien käsittelyä ja rakennuksen purkamista annettiin
2 kpl

