

KUULEMINEN HALLINTOPAKON ASETTAMISESTA ROSKAANTUNEEN KIINTEISTÖN SIIVOAMISEKSI

VALUPLTK § 11

Kiinteistöllä [REDACTED] on havaittu roskaantunut alue valvonta- ja lupalautakunnan nimeämän katselmustoimikunnan vuosittain tekemän ympäristökatselmuksen yhteydessä ja kiinteistön omistajia [REDACTED] on kehoitettu useita kertoja siivoamaan kiinteistö jätteistä. Viimeisin kehoitus on päivätty 17.8.2018. Siinä asetetun määräajan (30.4.2019) mentyä umpeen ja tilanteen ollessa edelleen lain vastainen, on asianosaisia pyritty kuulemaan asian johdosta.

Asianosaisia on kuultu edellisen kerran 21.1.2020 päivätyllä kirjeellä, minkä jälkeen [REDACTED] ilmoitti puhelinkeskustelussa ympäristösihteerille siivoavansa alueen kesän 2020 aikana. Ympäristösihteerin ja rakennustarkastajan kävivät kiinteistöllä 21.9.2020, jolloin todettiin että siivoamista ei ollut tehty (kuvat oheismateriaalina). Kiinteistöllä todettiin romuautoja, käyttökelvottomia muita koneita, renkaita, romumetallia, putkia, kaapeleita, kemikaalia sisältäviä osin rikkoutuneita kanistereita ja muuta jätettä varastoituna maastossa siten, että ne aiheuttavat epäsiisteyttä ja maaperän pilaantumisen vaaraa.

Jätelain (646/2011) mukaan

- Ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylättyä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto) (72 §)
- Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa (75 §)
- Valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään (129 §)

Uhkasakkolain (1113/1990) 22 §:n mukaan asianosaiselle on ennen uhkasakon asettamista ja tuomitsemista taikka teettämisen- tai keskeyttämisen asettamista ja täytäntöön pantavaksi määräämistä koskevan asian ratkaisemista varattava tilaisuus selityksen antamiseen siten kuin hallintolain (434/2003) 34 §:ssä säädetään.

Selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Ympäristösihteerin päätös: Valvonta- ja lupalautakunta päättää

- 1) kuulla [REDACTED] hallintolain 34 §:n mukaisesti roskaantuneen

kiinteistön siivoamiseen liittyvässä asiassa, joka perustuu jätelain 72 §:n, 75 §:n ja 129 §:n määräyksiin. Kuulemisvastausta pyydetään uhasta, että kiinteistö ■■■■■ siivoaminen jätteestä ja hylätyistä tavaroista teetetään kiinteistön omistajien kustannuksella

2) että teettämishan asettamisesta päätetään saadun selvityksen perusteella. Selvityksen antaminen ei estä asian ratkaisemista.

Valvonta- ja lupalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.