

Elinvoimalautakunta	§ 23	19.08.2020
Elinvoimalautakunta	§ 31	29.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 304	05.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 318	19.10.2020

KOEASUMINEN OULAISSA

216/0.40/2020

ELINVLTK § 23

Elinkeinoitoimessa on valmisteltu asiaa Koeasu Oulainen ilmaiseksi. Asiaa selostetaan oheismateriaalissa.

Elinkeino- ja kehitysjohtaja: Elinvoimalautakunta näkee koeasumisen hyvänä markkinointitoimenpiteenä saada uusia asukkaita Oulaisiin ja pitää asiaa kehittämisen arvoisena ja esittää asian kaupunginhallituksen käsittelyyn yhteistyössä Oulaisten Amiraali Oy:n kanssa.

Elinvoimalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

ELINVLTK § 31

Esite on oheismateriaalina.

Elinkeino- ja kehitysjohtaja: Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että koeasumiseen kohdennetaan talousarviossa hyväksytyistä markkinointirahoista 20.000 € ajanjaksolle 1.10.-31.12.2020 ja koeasumisen markkinointi aloitetaan kaupunginhallituksen päätöksen saatua lainvoiman.

Elinvoimalautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL § 304

Kaupunginjohtaja: Kaupunginjohtajan päätösesitys esitellään kokouksessa.

Kaupunginhallitus: Kaupunginjohtajan esityksestä asia päätettiin jättää yksimielisesti pöydälle.

Merkittiin, että Kai Pajala ja Tommi Oja poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KHALL § 304

Kaupunginjohtaja: Kaupunginjohtajan päätösesitys esitellään kokouksessa.

Kaupunginhallitus: Kaupunginjohtajan esityksestä asia päätettiin jättää yksimielisesti pöydälle.

Merkittiin, että Kai Pajala ja Tommi Oja poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Suomen Kuntaliitolta pyydettiin 10.9.2020 lausunto asiassa, lausuntopyyntö on liitteenä nro 2. Liitteenä nro 3 oleva lausunto kunnallisen vuokratyöyhtiön mahdollisuuksista tarjota ilmaista asumista saatiin 5.10.2020 ja koska lausunto saatiin vasta kokouspäivänä, asia jätettiin pöydälle.

Suomen Kuntaliiton lausunnossa on asiassa otettu kantaa kunnan yleisen toimialaan, yhdenvertaisuusperiaatteeseen, vuokratyöyhtiön ja toiminnan näkökulmaan, konserniin, kaupungin henkilöstön asemaan, aravarajoitteisiin, verottajan näkökulmaan sekä muiden asunontarjoajien asemaan lähinnä kilpailulain näkökulmasta.

Oulaisten Amiraali Oy:n hallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 14.10.2020. Yhtiön asiaa koskeva päätös lähetetään kaupunginhallitukselle erikseen, mikäli se saadaan ennen kaupunginhallituksen kokousta.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus toteaa Suomen Kuntaliiton lausuntoon viitaten, että esitetyssä muodossa "Koeasuminen Oulaisissa" on vastoin keskeisiä hallinnon periaatteita ja lakeja sekä sisältää monia sellaisia selvittämättä olevia, joiden on oltava selvitettyinä (mm. henkilöstön asema, aravarajoitteet, verottajan kanta sekä Kilpailu- ja kuluttajaviraston kanta). Tällä perusteella kaupunginhallitus hylkää esityksen.

Elinvoimalautakunnan esitykseen sisältyvä esitys Markkinointiin budjetoidun määrärahan käyttämisestä markkinoinnin sijaan avustuksiin (= vuokratyöyhtiön saamatta jääneiden vuokrien kompensoimiseen) poikkeaa hyväksytystä talousarviosta ja kuuluisi valtuuston päätettäväksi.

Kaupunginhallitus: Keskustelun aikana Merja Krapu teki kaupunginjohtajan päätöksestä poikkeavan päätösesityksen, että kaupunki lähtee "Koeasuminen Oulaisissa" kokeiluun. Esitystä kannatti Jari Männikkö.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten asiassa on äänestettävä. Hän esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen, joka yksimielisesti hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka ovat kaupunginjohtajan esityksen kannalla, äänestävät JAA ja ne, jotka ovat Merja Kravun kannatetun esityksen kannalla, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:

	JAA	EI
Mika Antikka		x
Pekka Heiska		x

Jaakko Kittilä	x
Merja Krapu	x
Marjut Lehtonen	x
Jari Männikkö	x
Anneli Rajanemi	x
Marita Toiviainen	x
0	8

Kaupunginhallitus hyväksyi Merja Kravun esityksen äänin 0-8.

Kaupunginjohtaja jätti asiaan eriävän mielipiteen. Perusteluina Suomen Kuntaliiton lausunnosta esille tulleet näkökulmat.

Merkittiin, että Kai Pajala ja Tommi Oja poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.