

KAAVOITUSKATSAUS 2019 - 2020

58/54.00/2020

TEKNLTK § 6

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) sekä maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA) säätelevät kaavoitusta ja rakentamista. Kunnat vastaavat yleis- ja asemakaavoituksesta omalla alueellaan.

Kuntakaavoitusta ohjaa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus mm. vuosittain järjestettävillä kehityskeskusteluilla sekä yksittäisiä kaavoja koskevilla viranomaisneuvotteluilla sekä antamalla lausuntonsa kaavaehdotuksista.

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jota eivät ole merkitykseltään vähäisiä (MRL 7 §). Liitteessä nro 1 on esitetty kaavoituskatsaus 2019 - 2020.

Suurimmat kaavahankkeet Oulaisissa on nyt käynnissä oleva Keskustan osayleiskaavan päivitys ja Karahkan tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen. Molempien tavoiteaikataulu on mennä valtuuston hyväksyttäväksi keväällä 2020. Keskustan osayleiskaava on siirtynyt noin puolella vuodella kaavaluonnoksen jälkeen tehtyjen lisäselvitysten vuoksi. Karahkan osalta tavoiteaikataulu on tiukka (todennäköisempi aikataulu on alkusyksy 2020).

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 1 mukaisen kaavoituskatsauksen 2019 - 2020 ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin yksimielisesti.